

道路位置指定事前審査添付書類

提出書類	注意事項
事前審査申請書	日付・申請者住所氏名・設計者住所氏名・施工者住所氏名・道路の概要 開発区域面積・用途地域・都市計画の区分・予定建築物の用途・区画数を記入する。
付近見取図 (S : 1/2500)	方位・指定道路・開発区域を記入する。
公図 (字絵図) (S : 1/1000)	法務局、又は市税務課発行のものとする。 指定道路・開発区域を記入する。
現況平面図 (S : 1/250)	方位・開発区域・接続先道路の種別 (市道であれば認定番号)・幅員 既設側溝の大きさ (排水方向)・土地の高低差を記入する。
計画平面図 (S : 1/250)	① 方位・指定道路の位置及び開発区域を記入する。 ② 接続先道路の種別 (市道であれば認定番号)・幅員・側溝の大きさ (排水方向) を記入する。 ③ 開発区域及び開発区域周囲の土地の高低差・既設工作物を記入する。 ④ 指定道路の番号・延長・幅員・測点・隅切りの寸法を記入する。 ⑤ 側溝の種類・大きさ、蓋の種類・寸法・排水方向を記入する。 ⑥ 工作物の種類・形式・高さ・延長を記入する。 ⑦ 指定道路に接する土地にある建築物の位置、高さを記入する。
道路縦横断面図 (S : 1/100)	現況高さ・計画高さを記入する。(開発区域を明示する。)
道路標準断面図 (S : 1/50)	道路幅員・側溝・側溝蓋・舗装断面等を明示する。
構造図詳細図 (S : 1/10~1/30)	擁壁・側溝・柵・地先ブロック等の構造詳細図を作成する。
排水計算書	計算書・流域面積図・求積図を添付する。
地籍測量図	確定した測量図を添付する。
許可証の写し	他法令の規定による許認可済みの場合は、当該許可書の写しを添付する。 (宅造法許可証、道路占用許可書、自費工事承認書、工作物確認済証等)

※ 部数は2部提出する。