

令和〇年〇月〇日

多治見市長

報告者 氏名 多治見 太郎  
住所 岐阜県多治見市日ノ出町 2-15  
電話番号 0572-22-1111

### 認定長期優良住宅の維持保全状況等に関する報告書

長期優良住宅の普及の促進に関する法律（平成20年法律第87号）第12条の規定に基づき、報告の求めのあった認定長期優良住宅の維持保全状況等について、下記のとおり報告します。

記

認定計画実施者が変更の場合は、訂正してください。

#### 1. 報告対象の長期優良住宅建築等計画（住まいの概要等を記入してください。）

- (1) 認定年月日・番号 : 平成〇年〇月〇日 第〇〇号  
(2) 認定に係る住宅の位置 : 岐阜県多治見市〇〇町1-2-3  
(3) 認定計画実施者 : ●●●●  
(4) 工事完了年月日 : 平成〇年〇月〇日  
(5) 定期点検等実施者 名前 : 株式会社 ▲▲▲▲▲  
住所 : 〇〇県〇〇市〇〇町1-2-3  
電話番号 : 〇〇〇-〇〇〇-〇〇〇

委託により定期点検等を業者が実施する場合は業者名を記入してください。  
※ご自身で実施する場合は記入不要です。

#### 2. 報告内容

##### 2-1. 住宅の建築及び維持保全の状況に関する記録等の保存状況

（住まいに係る書類等の保存状況について該当するものを「○」で囲ってください。）

- (1) 認定申請書 : 有り ・ 無し  
(2) 認定通知書 : 有り ・ 無し  
(3) 認定申請書添付の設計図書 : 有り ・ 無し  
(4) 認定申請書添付の維持保全計画 : 有り ・ 無し

(4)の維持保全計画に記載されている初回の点検時期が未到来の場合は「該当なし」としてください。

##### (5) 実施した維持保全（点検・補修等）の記録

（維持保全を委託した場合、委託契約書と実施報告書等）

- : 有り ・ 無し ・ 該当なし  
(6) 変更認定申請書・通知書 : 有り ・ 無し ・ 該当なし  
(7) 地位の承継承認申請書・承認通知書 : 有り ・ 無し ・ 該当なし

## 2-2. 住宅の維持保全状況

(住まいの維持保全状況について該当するものを「○」で囲み、(1),(2),(4)で「いいえ」を選んだ場合は理由を記入してください。なお下記の根拠として、維持保全(点検・補修等)の記録を提出してください)

(1) 維持保全計画において定めた時期に、計画どおり点検等を行っていますか。

- ①はい → 点検の記録(委託した場合、委託契約書と実施報告書等)を提出  
②いいえ : (理由 )  
③該当なし ※点検予定日に達していない場合

(2) 地震時及び台風時に臨時点検を行っていますか。

- ①はい  
②いいえ : (理由 )  
③該当なし ※臨時点検が必要な地震等が無かった場合

(3) 今までの定期点検・臨時点検で、補修等が必要な劣化事象はありましたか。

- ①はい  
②いいえ

(4) 補修等が必要な劣化事象について、補修等を行いましたか。

- ①はい → 補修等の記録(委託した場合、委託契約書と実施報告書等)を提出  
②いいえ : (理由 )  
③該当なし ※補修等が必要な箇所が無かった場合

以上