別記第１号様式（第２条関係）

〈表面〉

確　認　申　請　書　　控

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 消 防 | 同 意 | | 通 知 |  | 受付欄 |  |
| 建築基準法第６条第１項 | | | |
| 第２号 ・ 第３号 | | | |
| 申請地 | | 多治見市 | | | | |
| 申請者氏名 | |  | | | | |
| 設計者氏名 | |  | | | | |
| 予定工期 | | 着工：　　　　年　　　月　　　日　　　完成：　　　　　年　　　月　　　日 | | | | |

敷　　地　　状　　況

|  |  |
| --- | --- |
| のり・崖地・擁壁 | なし　　あり　　　　　　　　　　（高さ　　　　　ｍ～　　　　　　　ｍ） |
| 便所の種類・浄化槽の場合の排水先 | くみ取り　　　　水洗(下水道・浄化槽) (浄化槽の場合の排水先　 河川・用水・側溝) |
| 道路・河川占用 | なし　　あり　　申請中　　許可済 (許可番号　　　　　　 年　　月　　日) |
| 道路承認工事 | なし　　あり　　申請中　　許可済 (許可番号　　　　　　 年　　月　　日) |
| 道路境界の確定 | 未確定　　確定済　　査定申請中　　査定済 (査定番号　　　　　 年　　月　　日) |
| 都市計画法による開発許可 | なし　　あり　　申請中　　許可済 (許可番号　　　　　　 年　　月　　日) |
| 都市計画法53条許可 | なし　　あり　　申請中　　許可済 (許可番号　　　　　　 年　　月　　日) |
| 河川法55条許可 | なし　　あり　　申請中　　許可済 (許可番号　　　　　　 年　　月　　日) |
| 砂防指定地内行為作業許可 | なし　　あり　　申請中　　許可済 (許可番号　　　　　　 年　　月　　日) |
| 宅地造成及び特定盛土等規制法による許可 | なし　　あり　　申請中　　許可済 (許可番号　　　　　　 年　　月　　日) |
| 地区計画 | なし　　あり　　申請中　　審査済 (適合通知番号　　　 　 年　　月　　日) |
| 土地区画整理法76条許可 | なし　　あり　　申請中　　許可済 (許可番号　　　　　　 年　　月　　日) |
| 農地転用許可（届出） | なし　　あり　　申請中　　許可済 (許可番号　　　　　　 年　　月　　日) |

敷　　地　　調　　書

|  |  |
| --- | --- |
| 敷地の所有者 | 自己　　借地　　その他 |
| 敷地の地目 | 宅地　　農地（田・畑）　　山林　　保安林　　その他（　　　　　　　　） |
| * 敷地が借地の場合は下欄事項も記入してください。   建築物の敷地（引込み敷地を含む）の借地部分については、全て借地承認を受けてください。 | |
| 敷地の地名地番 | 多治見市 |
| 土地所有者 | 私は上記の土地を建築基準法上の建築敷地として、  借地人（　　　　　　　　　　　　　　）に貸したことに相違ありません。  年　　月　　日  住　所  氏　名　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　（※）  （※）法人は記名押印をしてください（代表者本人が自署するときを除く）。  法人以外は、本人が自署しないときは押印してください。 |

|  |
| --- |
| 私がこのたび申請する敷地は、幅員４ｍ未満の道路に接して建築しますが、建築基準法の規定により道路の中心線から2ｍ後退した線より突出して建築物並びに門、塀、石垣、擁壁等を設けないことを確約いたします。  申請者氏名　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　（※）  （※）法人は記名押印をしてください（代表者本人が自署するときを除く）。  法人以外は、本人が自署しないときは押印してください。 |

（注） １．裏面も記入してください。

２．敷地の地番は全て記入してください。（書切れないときは別紙に記入添付してください）

３．確認申請書を提出する際には、この書面及び公図の写しを正本に添付してください。

別紙申請書については、下記のとおりです。　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　〈裏面〉

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 区　　　　　　　　　　分 | | | | | | | | | | | | | | 摘 要 |
| 都　市　計　画　法 | 防　火　地　域 | | | | | 防火 ・ 準防火 ・ 指定なし | | | | | | | |  |
| 用　途　地　域 | 第１種低層住居専用地域 | | | 建ぺい率－容積率 | 40％－60％　　　50％－80％ | | | | | | | |  |
| 高さ限度（10ｍ） | 有 ・ 無 | | | 外壁後退１ｍ | | | 有 ・ 無 | |
| 第２種低層住居専用地域 | | | 建ぺい率－容積率 | 60％－150％　　　60％－100％ | | | | | | | |  |
| 高さ限度 | 12ｍ　　　　　　 10ｍ | | | | | | | |
| 第1種中高層住居専用地域 | | | 建ぺい率－容積率 | 60％－200％　　　60％－150％ | | | | | | | |  |
| 第１種住居地域 | | | 建ぺい率－容積率 | 60％－200％ | | | | | | | |  |
| 第２種住居地域 | | | 建ぺい率－容積率 | 60％－200％ | | | | | | | |  |
| 準住居地域 | | | 建ぺい率－容積率 | 60％－200％ | | | | | | | |  |
| 近隣商業地域 | | | 建ぺい率－容積率 | 60％－200％ | | | | | | | |  |
| 商業地域 | | | 建ぺい率－容積率 | 80％－400％ | | | | | | | |  |
| 準工業地域 | | | 建ぺい率－容積率 | 60％－200％ | | | | | | | |  |
| 工業地域 | | | 建ぺい率－容積率 | 60％－200％ | | | | | | | |  |
| 無指定 | | | 条例区域 | 第１種地区（高さ10ｍ）・第２種地区（高さ10ｍ）  第３種地区　　　　　　 ・ 外 | | | | | | | |  |
| 白地形態規制(Ⅲ) | 容積率 | 道路数値 | 建ぺい率 | | 道路斜線 | 隣地斜線 | | 日影規制 |
| 200％ | 0.4 | 60％ | | ∠1.25 | 20m+∠1.25 | | ロ(3) |
| 特別用途地区（特別工業地区） | | | | 制限　　・　　緩和 | | | | | | | |  |
| 地区計画　　（　　　　　　　　　　　　　　） | | | | | 内　　・　　外 | | | | | | | |  |
| 風致地区　　（　　　　　　　　　　　　　　） | | | | | 内　　・　　外 | | | | | | | |  |
| 開発許可　　（法第29条） | | | | | 内　　・　　外 | | | | | | | |  |
| 建築許可　　（法第42条） | | | | | 内　　・　　外 | | | | | | | |  |
| 建築許可　　（法第43条） | | | | | 内　　・　　外 | | | | | | | |  |
| 都市計画施設等の区域　　（法第53条） | | | | | 内　　・　　外 | | | | | | | |  |
| 建基法 | 法第22条により指定された区域 | | | | | 内　　・　　外 | | | | | | | |  |
| 建築協定区域内（槙ケ丘グリーンハイツ） | | | | | 内　　・　　外 | | | | | | | |  |
| 災害危険区域（笠原町 ： 砂山 ・ 音羽 ） | | | | | 内　　・　　外 | | | | | | | |  |
| 宅地造成等工事規制区域（宅地造成及び特定盛土等規制法） | | | | | | 内　　・　　外 | | | | | | | |  |
| 土地区画整理事業施行区域（土地区画整理法第76条） | | | | | | 内　　・　　外 | | | | | | | |  |
| 駐車場整備地区 | | | | | | 内　　・　　外 | | | | | | | |  |
| 土砂災害特別警戒区域・警戒区域（土砂災害防止法） | | | | | | レッド　・　イエロー　・　外 | | | | | | | |  |
| 下水道等の区域（公共下水 ・ 農業 ・ 団地集中） | | | | | | 内　　・　　外 | | | | | | | |  |
| 道 路 関 係 | 接　道 | | 東　側 | 有　・　無 | | ［　　　　　　　　　道］　　　　 幅員(　　 　)ｍ | | | | | | | |  |
| 西　側 | 有　・　無 | | ［　　　　　　　　　道］　　　　 幅員(　　 　)ｍ | | | | | | | |  |
| 南　側 | 有　・　無 | | ［　　　　　　　　　道］　　　　 幅員(　　 　)ｍ | | | | | | | |  |
| 北　側 | 有　・　無 | | ［　　　　　　　　　道］　　　　 幅員(　　 　)ｍ | | | | | | | |  |
| 都市計画道路 | | | 有　・　無 | | 路線番号（　 ・　 ・　 ）　　計画幅員(　　 　)ｍ | | | | | | | |  |
| その他連絡事項など | | | | | | | | | | | | | | |