



川南まちづくりプロジェクト活動組織の川南まちづくり実行委員会を 2022 年 4 月に設立して、2 年が経ちます。2 年目はイベント支援だけでなく、具体的な活動をすることに注力して、特に銀座アーケード内のシャッターが閉まった空き店舗の活用について模索をしてきました。そして、アーケード北側の物件所有者や関係者の方々のご意向を聴きながら、建物調査や活用の検討を重ねてきました。さらに昨年 2023 年 10 月 21 日に開催したワークショップで出た意見も参考にして、具体的な建物再生案を作成しました。今後はこの建物再生案をたたき台として、銀座アーケードの「人が集う街」を目指して、諸課題の解決とともに具現化に向けて取り組んでいきます。

また、10 月ワークショップでは、『川南のこれからのまちづくりについて、みんなで考えてみよう！』と題して、1. 本庁舎移転後の跡地活用について 2. 川南のこれからのまちづくり 2 テーマで進めて、参加者のみなさんから多様な考え、意見、アイデアを出していただきました。

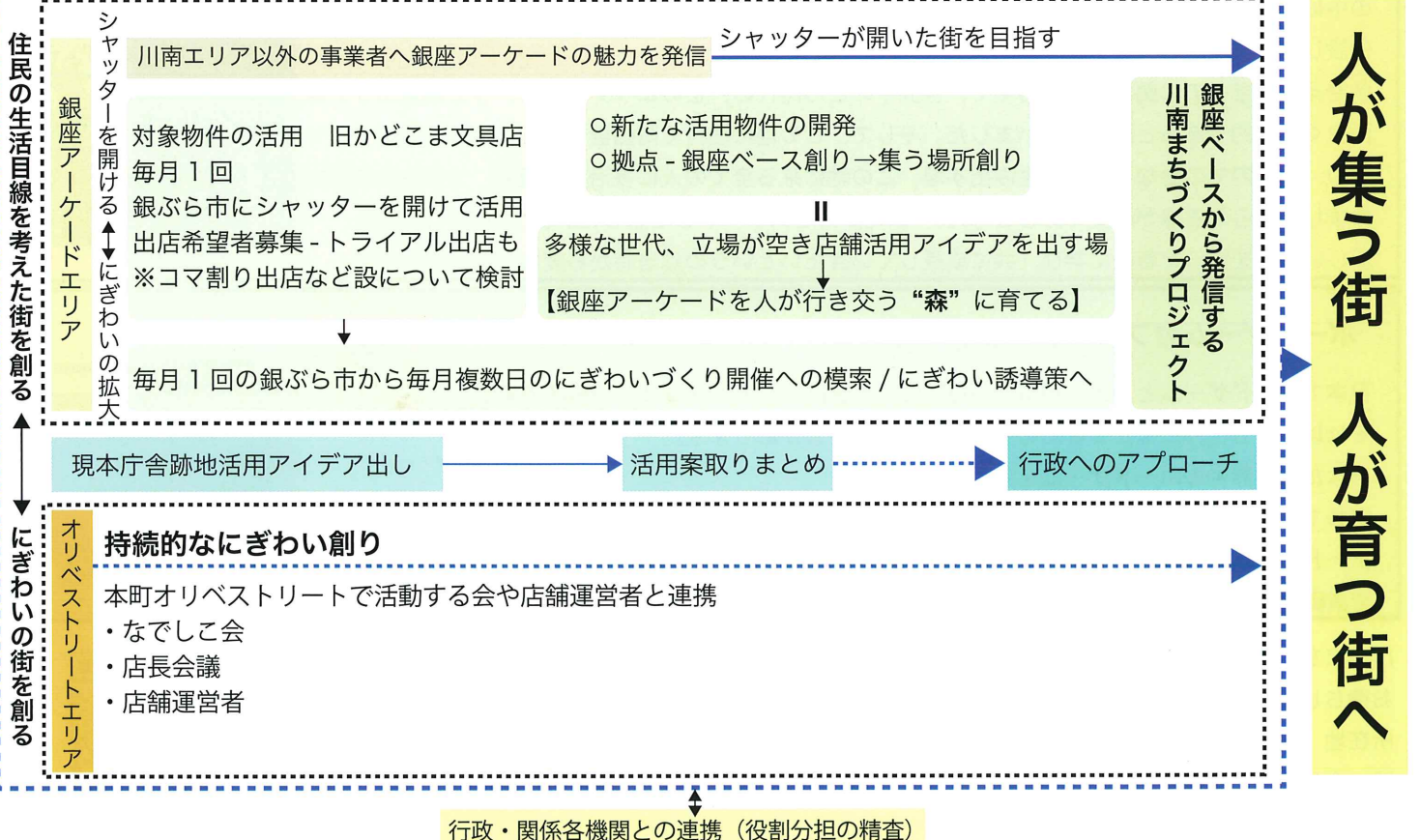
今回の川南まちづくりプロジェクト通信 vol. 4 では、川南まちづくり実行委員会のこれから 5 年間の活動状況を示す活動マップ 2024 年版の紹介をします。また、裏面は昨年のワークショップで出た主な内容の紹介及び 2019 年以降に銀座通りで新しく店舗事業の運営を始めた新町ビル、ふらっと -flat の 2 店舗の紹介記事を掲載します。

川南まちづくり実行委員会活動マップ 2024 年版

川南エリア全体の資源を活かして、あしたの街を創る

2024 年 → 2028 年

川南エリア内の活用可能物件調査 所有者へのアプローチ



ワークショップ【川南のこれからのまちづくりについて、みんなで考えてみよう！】内容抜粋

現在のイメージ・特徴と提案

現在の銀座アーケード

- イメージ
 - 銀座商店街の雰囲気が暗い
 - 高齢化が進み活気がない
 - お店がない
 - 子どもが少ない
 - 道路が狭い
 - 駐車場がない
- 特徴
 - 古い家が多い
 - 空き家が多い
- 提案
 - 事務局をつくる
 - シャッターを開ける
 - アーケードの中にトイレ
 - 銀座市開催日を増やす
 - 銀座商店街丸ごとホテル

現在の本町オリベストリート

- イメージ
 - お店が増えているので駐車場が足りない（お客用）
- 特徴
 - コアファンが増えつつある街 レトロ 下街道 陶器屋 カレー屋
- 提案
 - 2時間無料の駐車場設置

目指す川南エリアまちづくりイメージ（観光目線）

機能 景観 集うをコンセプトにする街
 多治見市の拠点 どこにもない街
 普段からの賑わいある街と民泊
 路地が美しい街
 和の文化がある街
 若い人が訪れやすい街
 観光客が団子など食べ歩きできる街
 陽避け雨除けなどがある来訪者に優しい街
 電動キックボード、自転車などで周遊できる街
 定期的にイベント マルシェなど開催される街

目指すまちづくり

目指す川南エリアまちづくりイメージ（住民目線）

日常に地元の人が使え店、場所
 歩行者に優しい
 子どもの居場所づくり
 居住・観光・店舗をエリア分けしたコンセプトを明確にする
 災害時に弱者や子ども連れなどが避難できる場所がある街

本庁舎移転後の跡地活用案

現本庁舎跡地活用案

- 広場
 - 交流、憩いの場など多目的広場フリースペース
 - 高齢者も安全に歩ける公園
 - 子育てができる公園（子どもが遊べる場所）
 - モニュメントがある待ち合わせができる場所
 - アスレチック広場
- 駐車場
 - 駐車場で屋根があるイベントスペースにもなる空間
 - 宿泊 キャンピングカー用駐車場
 - バスや乗合タクシーの駐車場拠点と駐車場案内所
- 施設
 - 情報センターと庁舎窓口機能
 - SHOP
 - 商業施設
 - キックボード等
 - マイクロモビリティ拠点
 - 各エリアの結節点として活用

現本庁舎建物活用案

- 公共機能施設
 - 地区事務所、市役所の窓口
 - 児童館、子ども情報センター
- 美濃焼関連施設
 - 美濃焼ミュージアム、意匠研究所
- 地域利用施設等
 - 地域集会所
 - 高齢者サロン
 - ボランティア事務所
 - 建物再利用してアンテナショップ

新町ビル

山の花 / 新町ビル 花山和也

場所：産業文化センター隣接



「陶磁器産業と地域の未来に向け、人とモノが交わる場をつくる」をテーマに掲げ、2019年9月28日に新町ビルはオープンしました。多治見市新町1丁目にある20年近く空きビルとなっていたこのビルを借り受け、改修し、新たな場としての命を吹き込みました。4階建てのビルの中に、東濃エリアのやきものを販売するセレクトショップ、ギャラリー・イベントスペース等を併設しています。

多治見でやきものに関わっている中で、世界中のどの時代の、どのエリアよりも、今の東濃エリアは面白く魅力的であると確信していました。そして、この地に根付く陶磁器文化を後世にも繋いでいくため、地域内での更なる交流を生み出す場、この地に来る全ての人に多治見と東濃、やきものの魅力体験してもらえらる場が必要であると考え、新町ビルをスタートさせました。偉大な先人に学び、新しい感性を持った若者に学び、共に成長していきたいというのは当時から変わらない想いです。



新町ビル

ボードゲームカフェ ふらっと-flat

場所：産業文化センター前



日本でボードゲームといえば将棋やUNOに、オセロ、人生ゲームなどが有名ですが、それ以外にも世界にはたくさんの面白いボードゲームがあります。

あなたも世界中のボードゲームを楽しみませんか？

初めての方も楽しんでもらえるように、あなたに合ったニーズ（時間、人数、内容など）に合ったボードゲームを提案し、『優しく、丁寧に』をモットーにルール説明からさせていただきます！！

営業時間 12:00～21:00（最終受付 19時）火曜定休日（水曜日は前日までに予約がない場合休業）



ふらっと-flat

川南まちづくり実行委員会では当会の活動へのご賛同とご入会を

お待ちしております。 年会費 2,000円

所在地 多治見市本町5-9-1 陶都創造館1F

問い合わせ先（事務局） Tel 0572-22-0558（みかわ屋呉服店 城慮）

