別紙参考資料

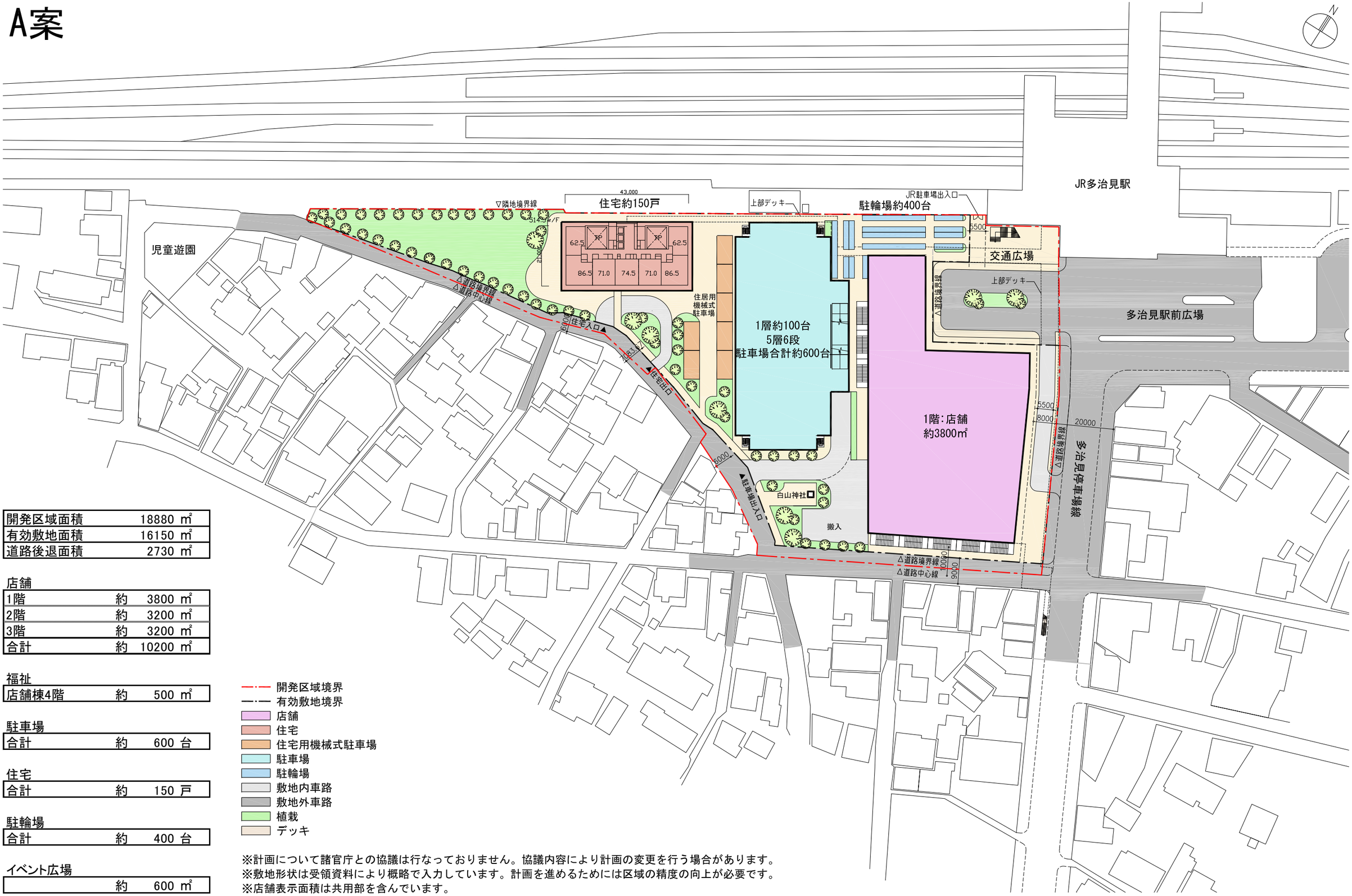
多治見駅南地区再開発基本計画

概略施設計画

施設計画試案概要（試案Ａ、試案Ｂ）

※　基本計画時点での試案（概略施設計画）であるため、確定した内容ではなく今後の調査等により変更されます。

A案



開発区域面積		18880 ㎡
有効敷地面積		16150 ㎡
道路後退面積		2730 ㎡

店舗

1階	約	3800 ㎡
2階	約	3200 ㎡
3階	約	3200 ㎡
合計	約	10200 ㎡

福祉

店舗棟4階	約	500 ㎡

駐車場

合計	約	600 台

住宅

合計	約	150 戸

駐輪場

合計	約	400 台

イベント広場

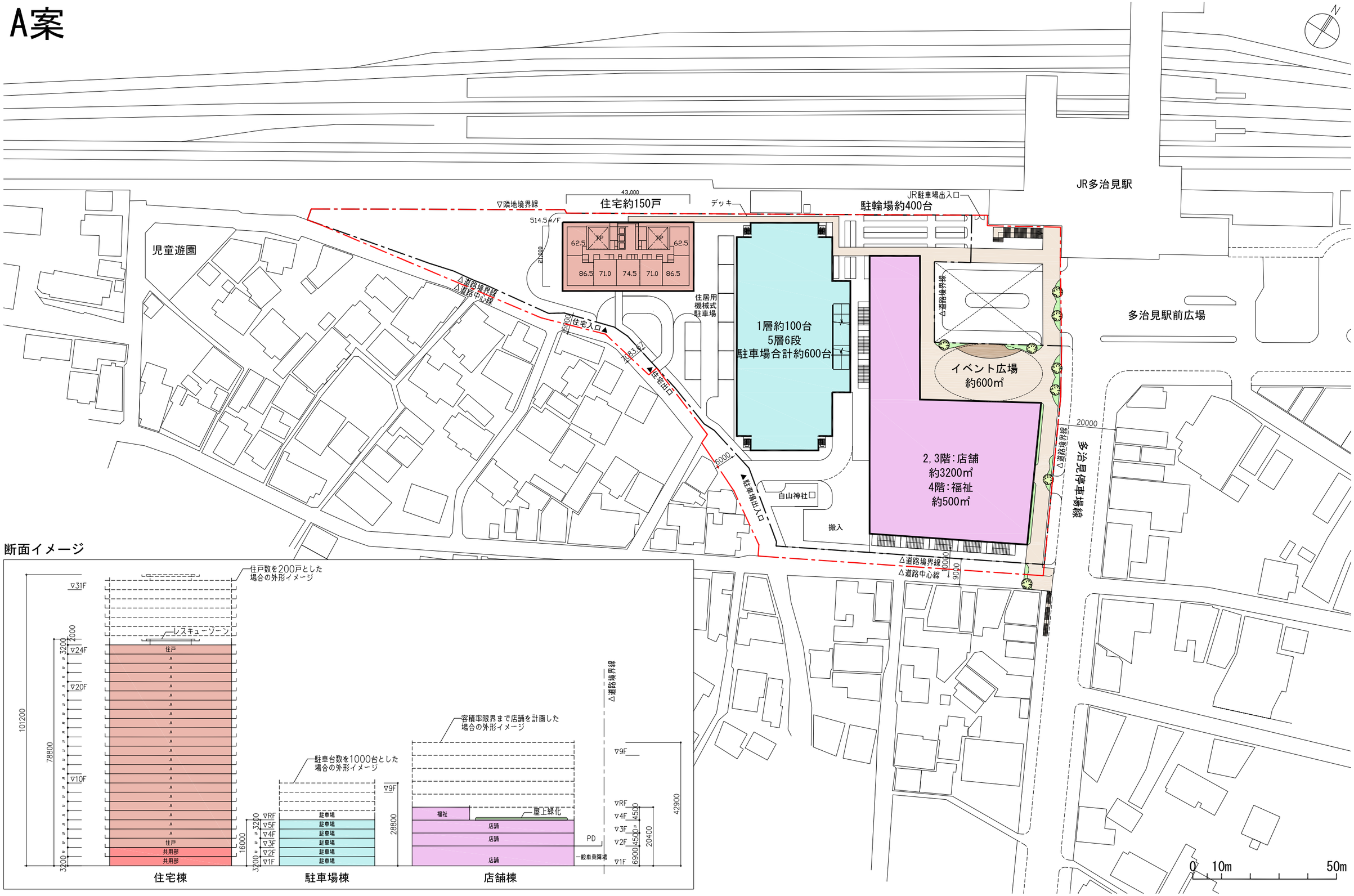
	約	600 ㎡

- 開発区域境界
- 有効敷地境界
- 店舗
- 住宅
- 住宅用機械式駐車場
- 駐車場
- 駐輪場
- 敷地内車路
- 敷地外車路
- 植栽
- デッキ

※計画について諸官庁との協議は行なっておりません。協議内容により計画の変更を行う場合があります。
※敷地形状は受領資料により概略で入力しています。計画を進めるためには区域の精度の向上が必要です。
※店舗表示面積は共用部を含んでいます。

JOB 多治見駅前再開発　DWG. TITLE A案　1階平面イメージ　SCALE 1:1200

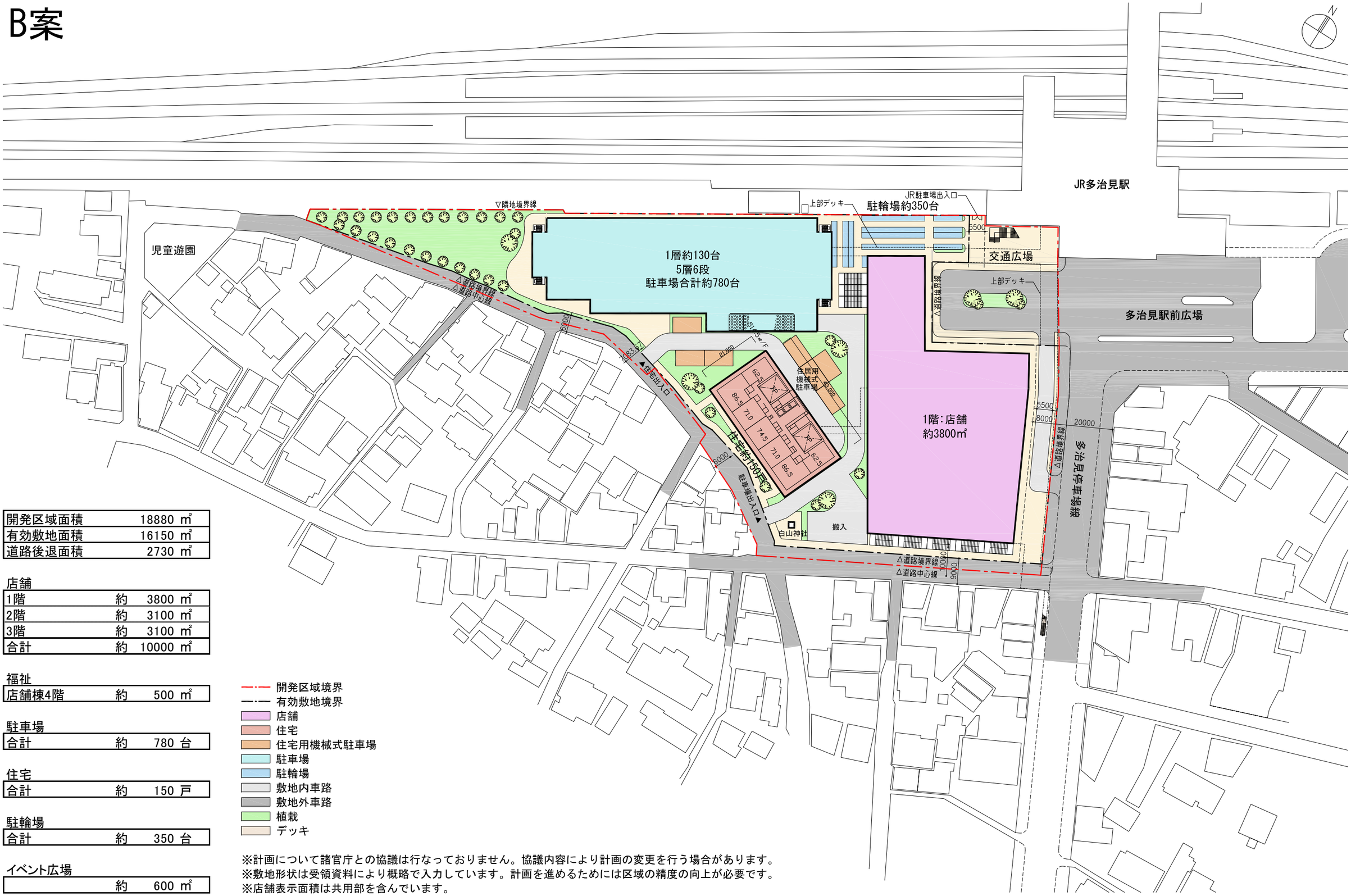
A案



断面イメージ

JOB	DWG. TITLE	SCALE	DATE
多治見駅前再開発	A案　デッキ階平面イメージ	A3=1:1200	

B案



開発区域面積		18880 ㎡
有効敷地面積		16150 ㎡
道路後退面積		2730 ㎡

店舗

1階	約	3800 ㎡
2階	約	3100 ㎡
3階	約	3100 ㎡
合計	約	10000 ㎡

福祉

店舗棟4階	約	500 ㎡

駐車場

合計	約	780 台

住宅

合計	約	150 戸

駐輪場

合計	約	350 台

イベント広場

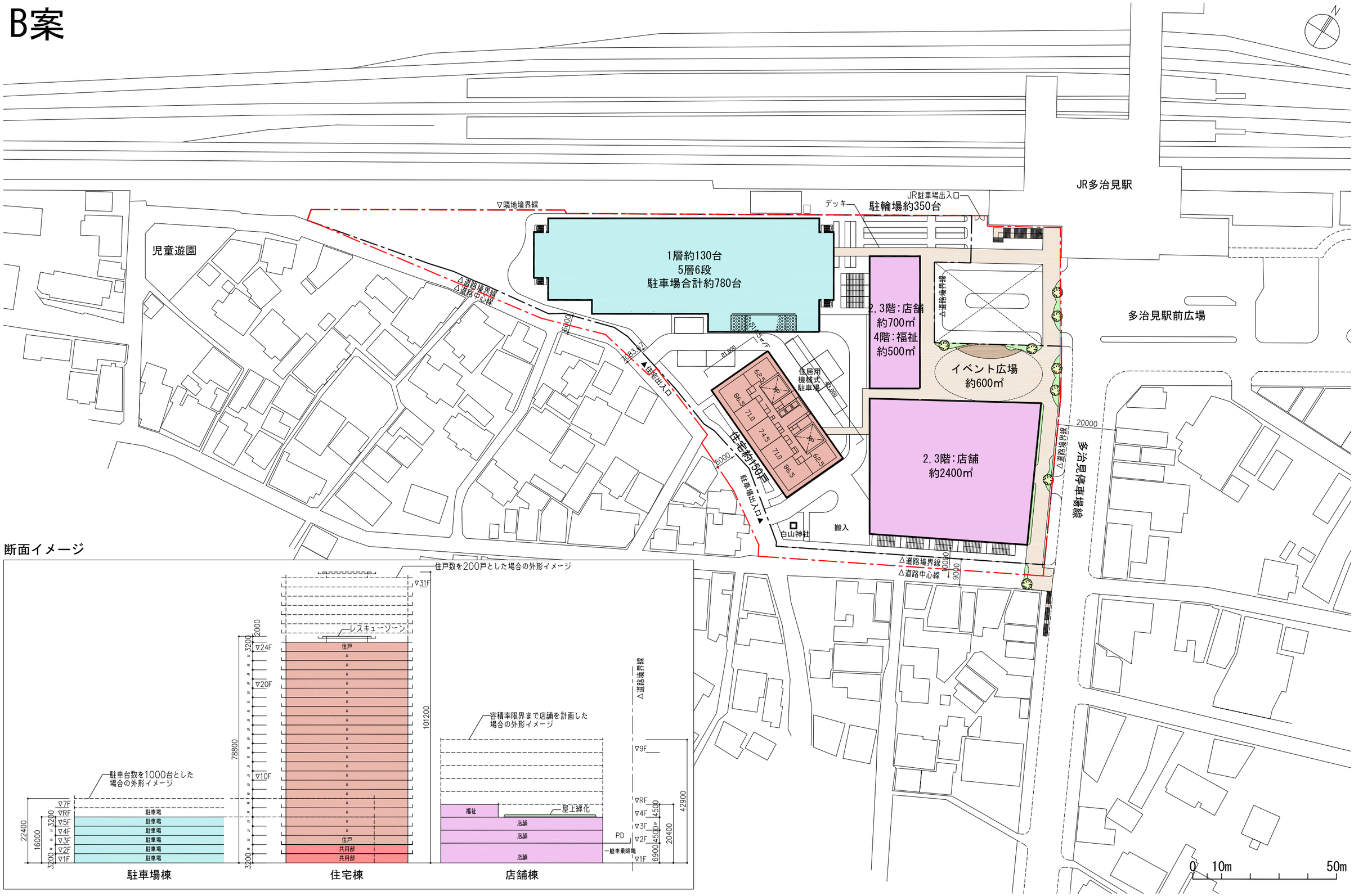
	約	600 ㎡

- 開発区域境界
- 有効敷地境界
- 店舗
- 住宅
- 住宅用機械式駐車場
- 駐車場
- 駐輪場
- 敷地内車路
- 敷地外車路
- 植栽
- デッキ

※計画について諸官庁との協議は行なっておりません。協議内容により計画の変更を行う場合があります。
※敷地形状は受領資料により概略で入力しています。計画を進めるためには区域の精度の向上が必要です。
※店舗表示面積は共用部を含んでいます。

JOB 多治見駅前再開発　DWG. TITLE B案　1階平面イメージ　SCALE 1:1200

B案



JOB	DWG. TITLE	SCALE	DATE
多治見駅前再開発	B案　デッキ階平面イメージ	A3=1:1200	