

基本方針 1		空家等の発生の抑制と適正な管理の普及啓発		
該当箇所	取組み	成果	課題	次期計画への反映
P.9 5章-1	適正管理の啓発チラシ等の作成・配布	適正管理のチラシを作成し固定資産税の納税通知書に同封（R5～）	国、県、市（他課）の空き家・住宅関連施策の総合的周知	【基 1－施 1】
P.9 5章-1	空家等の発生の抑制	空き家の未然防止をテーマにしたセミナーを開催（R4～：のべ131名参加）	参加者を増やす取り組みが必要	【基 1－施 2】
（なし）	（なし）	-	【新】分譲マンションの老朽化と住民の高齢化による老朽化、空き家化	【基 1－施 3】
P.8 4章-4	相談受付体制の整備	問題がある空き家の相談窓口が都市政策課であることをホームページに掲載	都市政策課が空き家対応の窓口として更なる周知が必要	【基 2－施 1】
		専門家との個別無料相談会を開催（R5～：のべ31組参加）	問題解決に向けた体制の整備	【基 2－施 1】
（なし）	（なし）	-	【新】所有者の「空き家をどうしたらよいかわからない」、「どの専門家に相談したらよいかわからない」といった悩みへの対応	【基 2－施 1】
P.13 8章-1	所有者等の特定・適正管理の促進	苦情があった空き家への対応件数311件（H24～R5：107件解決）	未解決物件への継続的な対応（約230件）	【基 2－施 2】
		関連課（環境課、消防）と連携した空き家への対応	空き家に係る取り組みを都市政策課が中心となり全庁的に取り組む窓口として関係各課と連携し対応	【基 2－施 2】
		シルバー人材センターと適正管理に関する連携協定を締結（R5）	他の民間団体と連携した適正管理推進策の検討	【基 2－施 2】
P.10 6章	空家等の状況把握	空家等実態調査による居住誘導区域内の危険空き家の把握（R6：41件）	所有者への適正管理を求める対応の実施	【基 2－施 2】

基本方針 2		空家等の利活用の促進		
該当箇所	取組み	成果	課題	次期計画への反映
P.12 7章-2	多治見市空き家再生補助事業	多治見市空き家再生補助事業を運用（H28～：19件申請）	対象者の絞り込みによる申請者数の伸び悩み	【基 3－施 1】
P.12 7章-3	多治見市農地及び空き家再生補助事業	多治見市農地及び空き家再生補助事業を運用（産業観光課H30～：0件）	-	
P.9 5章-2	利活用可能な空家等及び空地情報の発信	空き家・空き地バンクを運用（H31～：のべ65件登録、25件成約）	多治見市の魅力ページの充実	【基 3－施 2】
P.12 7章-5	空き家除却後の空き地の利活用の促進	相談があった場合に空き家・空き地バンクへの登録勧奨	補助金による除却後の空き地のバンクへの登録勧奨の不足	【基 3－施 2】
P.12 7章-4	空家等の他用途への転用の促進	未取組	市単独での取組みの限界（民間事業者との協力・連携）	【基 3－施 3】
（なし）	（なし）	-	【新】空き家・住宅関連施策に関する他課との連携した情報発信	【基 3－施 3】
（なし）	（なし）	空家等実態調査による居住誘導区域内の活用可能空き家の把握（R6：578件）	【新】活用可能空き家への利活用促進のための周知	【基 3－施 3】
（なし）	（なし）	-	【新】相続放棄による相続人不存在空き家への対応	【基 3－施 4】

基本方針 3		特定空家等に対する適正な措置、対応		
該当箇所	取組み	成果	課題	次期計画への反映
（なし）	（なし）	多治見市老朽・危険空き家除却工事補助金を運用（R3～：計108件申請）	補助金の紹介、周知の再検討	【基 4－施 1】
P.9 5章-3	法に基づく適正な対応	認定した特定空家等 7 件のうち 6 件除却 所有者等による自主的な除却は 3 件、代執行による除却は 3 件	特定空家等に認定した物件のうち残る 1 件の早期解決	【基 4－施 2】