

契 約 内 容 変 更 報 告 書

- 1 事業番号 多文ス工 第1号
- 2 種 別 建築一式
- 3 事業名 精華公民館機能統合施設整備工事
- 4 場 所 多治見市上野町4丁目23番地の1 地内
- 5 契約業者名 株式会社 飯田建設
- 6 住 所 岐阜県多治見市大正町3丁目67番地
- 7 発史後の契約金額
(当初契約金額)
¥90,105,400 円
(¥83,160,000 円)
- 8 工 期 令和元年11月27日 ～ 令和2年6月12日
(当初工期) (令和元年11月27日 ～ 令和2年3月16日)
- 9 概 要 精華公民館において、本土児童館の機能を統合した複合施設として整備するもの。
① 整備部分の用途
公民館（研修室・多目的実習室・会議室・事務室）
児童館（遊戯室・乳幼児室・授乳室・前室・
幼児用WC）
② 増築部分の床面積 86.24m²
(研修室・遊戯室・幼児用WC)
③ 増築部分の構造 S造
④ 整備に係る建築工事、電気設備（照明等）工事、
機械設備（空調等）工事
- 【既存施設概要】
- ① 施設の名称（用途） 精華公民館（公民館）
② 施設の延べ面積 1,266.72m²
③ 主要構造部 RC造 一部 S造
④ 階数 地上2階
⑤ 竣工年月 平成6年3月

10 変更内容及び変更理由

1 直接仮設、コンクリート、型枠、鉄骨及び解体工事

(1) 無収縮モルタル注入、アンカーボルト等

既設構造体との接合方法の変更に伴い、アンカーボルトの仕様等を変更するもの。
また、鉄骨工事等の変更に伴い、内部足場（解体用）及び壁コンクリート撤去等を追加するもの。

2 タイル及び左官工事

(1) [外部] 床磁器タイル、壁磁器タイル

外部において、床磁器タイル及び壁磁器タイルを追加するもの。

3 木工事

(1) ころばし床組

多目的実習室（旧料理教室）において、既設フローリング（下地合板共）を撤去したところ、下地合板と床組が一体の構造であり、床組が残置できないため、ころばし床組を追加するもの。

4 木、ユニット及びその他工事

(1) 物入棚、システム棚金物及び棚板

遊戯室及び研修室（旧多目的実習室）において、物入棚からシステム棚金物及び棚板に変更するもの。

5 屋根・板金工事

(1) 縦樋

雨水の流量を分散させるため、縦樋を延長するもの。また、材種を変更するもの。

6 木製建具及び鋼製建具工事

(1) 既設建具錠取替（新設マスターキー合わせ）

既設建具において、新設マスターキーに合わせるため、錠を取替するもの。

7 鋼製建具及びガラス工事

(1) AW-1、AW-2及びAW-3

オーニング窓について、構造上問題があるため、ガラスの仕様を変更するもの。

(2) AW-6及びAW-7

Fix窓について、カバー工法にすることなく性能の向上が見込まれるため、カバー工法からガラスの取替に変更するもの。

8 内外装及び解体工事

(1) ビニールクロス

会議室において、ビニールクロスの張替を追加するもの。

9 ユニット及びその他工事

(1) 飾り棚（家具）

乳幼児室において、物入棚を追加するもの。また、遊戯室及び前室において、下足入棚を追加するもの。

10 解体工事

(1) 窓下作業台等 取外し及び再取付

多目的実習室（旧料理教室）において、窓下作業台等の取外しができないため、取外し及び再取付を取止するもの

11 外構工事

(1) バリカー横型 固定式

北側駐車場において、2ヶ所を取止するもの。

12 エレベーター更新及び機械設備工事

(1) 乗用エレベーター、衛生器具設備工事

作業員の手配及び材料の調達に遅れが生じているため、工期延長するもの。

13 電気設備工事

(1) 電灯設備工事、弱電設備工事及び自火報設備工事

1階廊下照明LEDを取替、防犯監視カメラを設置、防犯設備を撤去復旧、定温式スポット型感知器を追加及びするもの。