

契 約 内 容 変 更 報 告 書

- 1 事業番号 多教空工 第3号
- 2 種 別 管
- 3 事業名 北栄小学校(特別管理室)空調設備工事
- 4 場 所 多治見市旭ヶ丘10丁目6番地の82 地内
- 5 契約業者名 株式会社 ミヤジマ住設
- 6 住 所 多治見市本町2丁目14番地
- 7 変更後の契約金額 24,557,500 円
(当初契約金額) (24,420,000 円)
- 8 工 期 令和4年2月16日 ～ 令和4年9月30日
(当初工期) (令和4年2月16日 ～ 令和4年3月31日)

- 9 概 要 【工事概要】
- ・空調機器設備工事 … 1式
 - ・空調配管設備工事 … 1式
 - ・空調配線設備工事 … 1式
 - ・附帯工事 … 1式
 - ・ガス設備工事 … 1式
 - ・幹線設備工事 … 1式
 - ・動力設備工事 … 1式

10 変更内容及び変更理由

(1) 空調機器設備工事

- ①今回工事にて冷媒管のルート変更に伴い、室外機②系統の冷媒回収・再充填を室外機①系統の冷媒回収・再充填に変更して施工するもの。
- ②今回工事にて撤去、処分予定の南舎2階パソコン室の空調機を他校で使用するため、多治見市指定場所へ運搬するもの。
- ③学校との工事日程調整に伴い、通常1回で完了する空調機器総合試運転を2回行うもの。

(2) 空調配管設備工事

- ①図書室空調機について、室外機①系統から分岐させた方が階層ごとに区別できるため、一部断熱材被覆鋼管(ガス管及び液管)を追加して施工するもの。
- ②冷媒管保温(屋外露出)について、既設保温材と同様にGW(グラスウール)からポリスチレンフォームに変更して施工するもの。
- ③会議室のドレン管を室内の流しへ放流に変更し、小会議室のドレン管の配管ルート確保が困難なため、天吊り露出配管に変更して施工するもの。
- ④既設配管撤去時の痕を塗装補修するもの。

(3) 空調配線設備工事

図書室空調機の室外機②系統から①系統変更に伴い、空調配線に必要なケーブル、電材等の数量を変更して施工するもの。

(4) 附帯工事

- ①現場調査を行ったところ、今回設置の室外機用フェンスを設置する際にフェンス基礎が排水溝と一部干渉してしまうことが分かったため、フェンスの長さを変更して施工するもの。
- ②現場調査を行ったところ、天井内での配管ルート確保及び天井ボードが劣化しており、天井ボードの撤去・新設の際に工事範囲外の天井ボードまで破損する恐れもあるため、天井ボードの撤去・新設を取り止め(減額)、天井点検口(□450)を追加して施工するもの。
- ③現場調査を行ったところ、配管ルートの確保及び既設耐震壁との干渉等を考慮して、外部足場の数量を変更して施工するもの。
- ④学校との協議及び打合せを行ったところ、今回設置の室外機②系統において、落葉等の落下物の混入による室外機の故障防止及び職員室でのコロナ対策における換気時の騒音対策として室外機へのフード取付を追加して施工するもの。

(5) ガス設備工事

既設ガス配管敷設状況を加味して、一部ガス配管のルート変更を行い、施工するもの。

(6) 動力設備工事

職員室西側の既設手元開閉器盤の配管及び配線について、今回設置するフェンスと一部干渉してしまうことが分かったため、配管及び配線を一部移設して施工するもの。