

多治見市の不動産を売ります

問 古田、渡邊（舞）

TEL 22-1422



入札

時 11月28日(水)～12月5日(水)

※土・日曜日を除く

午前9時～午後5時

場 本庁舎 4階総務課

開札

時 12月12日(水)

午前10時

場 本庁舎 1階
第3会議室



注意事項

● 公売物件は現状での引き渡しです。物件情報や諸規制を十分調査して入札してください。

● 紙面の情報と現地とで相違がある場合は、現地を優先します。

※詳細はパンフレット(本庁舎4階総務課、駅北庁舎、各地区事務所配布)をご覧ください。広報に掲載している物件は、今年度の公売物件の一部です

公売への参加方法と流れ

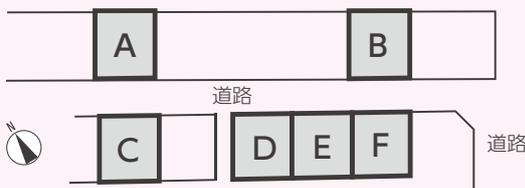
- 1 パンフレットまたは市ホームページで、参加条件や物件の詳細情報を確認してください。
- 2 関係書類とパンフレットは、本庁舎4階総務課、駅北庁舎、各地区事務所配布しています。
- 3 入札参加申込書、入札書、その他必要書類を添えて、入札期間内に本庁舎4階総務課で入札してください。
- 4 入札書には、最低公売価格以上の価格を記入してください。一番高額を入札した方が落札者になります。
- 5 入札の際には入札保証金の領収書が必要です。入札金額の10%以上を先に納付して参加してください。
- 6 開札をすると落札者(買受人)が決定し、その後1カ月以内に売買契約を締結します。
- 7 土地代金納入後に、多治見市が所有権移転登記をします。登録免許税は買受人の負担です。登記識別情報通知(従前の権利書に相当)を渡して取引完了となります。

物件の紹介

売地 小名田町6丁目

最低公売価格549.7万円から

●全6区画 約60坪～62坪



物件の概要

- 所在地 小名田町6丁目26番ほか
- 公簿面積 約200～204㎡
- 用途地域 第1種低層住居専用地域
- 建ぺい率・容積率・高さ制限 50%・80%・10m
- 交通 東鉄バス「小名田町5丁目」徒歩13分
- 学校区 共栄小学校、陶都中学校

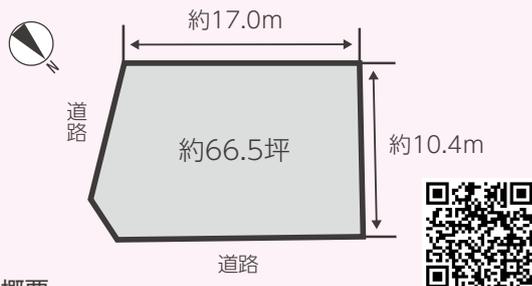


区画記号	所在地	公簿面積	最低公売価格
A	小名田町6丁目26番	202.01㎡(約61.1坪)	549.7万円
B	小名田町6丁目30番	200.03㎡(約60.5坪)	567.0万円
C	小名田町6丁目35番	201.71㎡(約61.0坪)	571.8万円
D	小名田町6丁目43番	202.74㎡(約61.3坪)	574.7万円
E	小名田町6丁目44番	202.92㎡(約61.3坪)	575.2万円
F	小名田町6丁目45番	203.54㎡(約61.5坪)	577.0万円

※各物件のQRコードを読みとると、Google map上で物件を確認できます

売地 ▶ 笠原町梅平

最低公売価格 407.2 万円

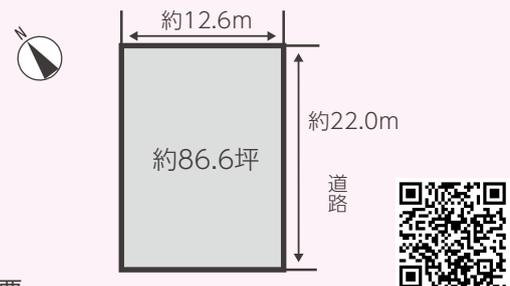


物件の概要

- 所在地 笠原町字梅平4112番7
- 公簿面積 219.92㎡
- 用途地域 第1種住居地域
- 建ぺい率・容積率 60%・200%
- 交通 東鉄バス「東梅平」徒歩1分
- 学校区 笠原小学校、笠原中学校

売地 ▶ 滝呂町12丁目

最低公売価格 838.4 万円

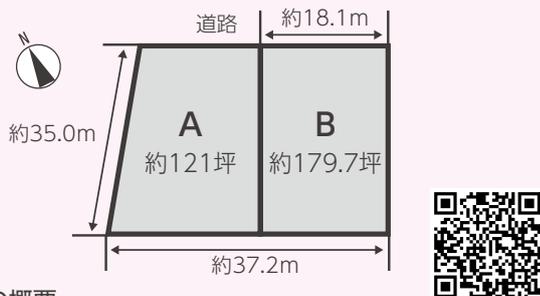


物件の概要

- 所在地 滝呂町12丁目148番1319
- 公簿面積 286.35㎡
- 用途地域 第1種低層住居専用地域
- 建ぺい率・容積率・高さ制限 50%・80%・10m
- 壁面後退1m 宅地造成工事規制区域
- 交通 東鉄バス「タウン滝呂センター」徒歩7分
- 学校区 滝呂小学校、滝呂中学校

売地 ▶ 山吹町2丁目

最低公売価格 (A) 646.6 万円 (B) 1,069 万円

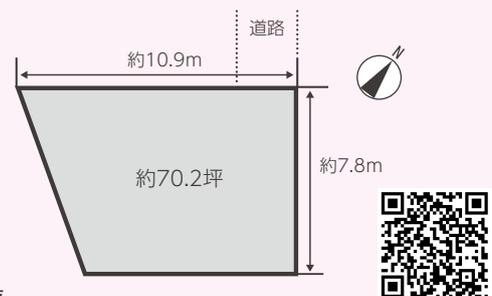


物件の概要

- 所在地 A：山吹町2丁目51番2 B：山吹町2丁目50番2
- 公簿面積 A：400.00㎡ B：594.00㎡
- 用途地域 市街化調整区域
- 建ぺい率・容積率 60%・200%
- 交通 東鉄バス「多治見サービスセンター」徒歩18分
- 学校区 養正小学校、多治見中学校

売地 ▶ 旭ヶ丘1丁目

最低公売価格 414.0 万円

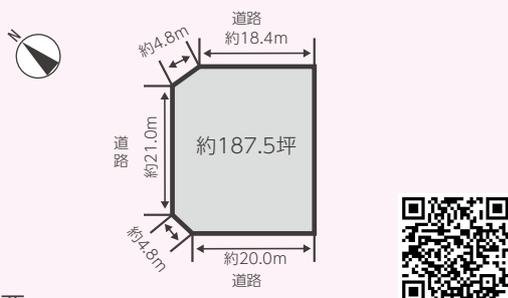


物件の概要

- 所在地 旭ヶ丘1丁目81番
- 公簿面積 232.06㎡
- 用途地域 第1種中高層住居専用地域
- 建ぺい率・容積率 60%・200%
- 交通 東鉄バス「旭ヶ丘2丁目」徒歩3分
- 学校区 根本小学校、北陵中学校

売地 ▶ 旭ヶ丘8丁目

最低公売価格 2,359.4 万円

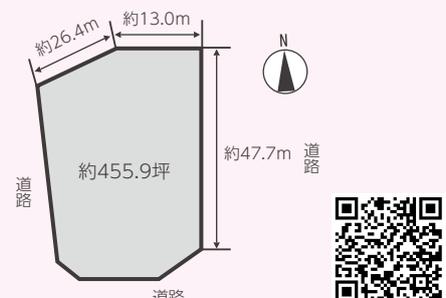


物件の概要

- 所在地 旭ヶ丘8丁目29番123
- 公簿面積 619.82㎡
- 用途地域 第2種低層住居専用地域
- 建ぺい率・容積率・高さ制限 60%・150%・12m
- 交通 東鉄バス「明和団地」徒歩2分
- 学校区 北栄小学校、北陵中学校

売地 ▶ 大畑町大洞

最低公売価格 4,843.9 万円



物件の概要

- 所在地 大畑町大洞31番133
- 公簿面積 1,507.17㎡
- 用途地域 第1種低層住居専用地域
- 建ぺい率・容積率・高さ制限 50%・80%・10m
- 交通 東鉄バス「平和公園」徒歩7分
- 学校区 昭和小学校、南ヶ丘中学校