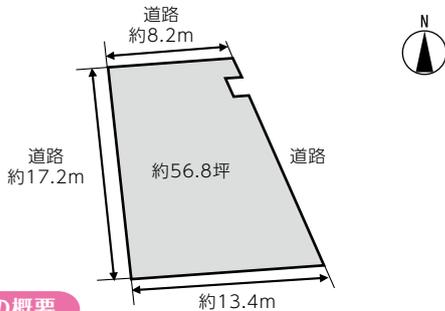


## 物件の紹介

### 売地 星ヶ台3丁目

最低公売価格 4,206,000円

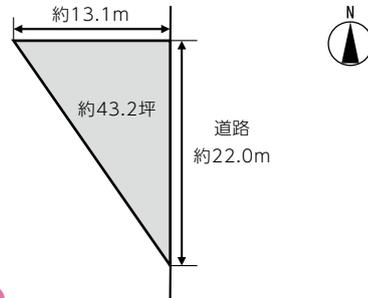


#### 物件の概要

所在地 星ヶ台3丁目10-10  
 公簿面積 187.0㎡  
 用途地域 第1種住居地域  
 建ぺい率・容積率 60%・200%  
 交通 東鉄バス「多治見総合グランド前」徒歩2分  
 区 養正小学校・多治見中学校

### 売地 北丘町8丁目

最低公売価格 3,061,000円



#### 物件の概要

所在地 北丘町8丁目1-193・194  
 公簿面積 143.5㎡  
 用途地域 第1種低層住居専用地域  
 建ぺい率・容積率 50%・80%  
 高さ制限 10m  
 交通 ききょうバス「北丘団地中央」徒歩3分  
 区 根本小学校・南姫中学校

入札

時 10月3日(水)～11日(木)  
 9:00～17:00  
 (土・日・祝日を除く)

場 本庁舎 2階上下水道課

開札

時 10月17日(水) 10:00～  
 場 本庁舎 3階第2会議室

## 公売への参加方法と流れ

- ①パンフレットまたは市ホームページで、参加条件や物件の詳細情報を確認してください。
- ②関係書類とパンフレットは、本庁舎、駅北庁舎、各地区事務所で配布しています。
- ③入札参加申込書、入札書、その他必要書類を添えて入札期間中に本庁舎2階上下水道課で入札してください。
- ④入札書には、最低公売価格以上の価格を記入してください。一番高額を入札した方が落札者になります。
- ⑤入札の際には入札保証金の領収書が必要です。入札金額の10%以上を先に納付して参加してください。
- ⑥開札をすると落札者(買受人)が決定し、その後1カ月以内に売買契約を締結します。
- ⑦土地代金納入後に、多治見市が所有権移転登記をします。登録免許税は買受人の負担です。登記識別情報通知(従前の権利書に相当)を渡して取引完了となります。



### 留意事項

- 公売物件は現状での引渡しです。物件情報や諸規制を十分調査して入札してください。
  - 紙面の情報と現地とで相違がある場合は、現地を優先します。
- ※詳細はパンフレット(本庁舎、駅北庁舎、各地区事務所で配布)をご覧ください