

## 1 長期優良住宅建築等計画の認定申請手数料 改正額

(1) 新築 (手数料条例 別表：当初…52の2項、変更…52の4項)

住宅の種類		工事 種別	単位	事前 審査	当初申請		変更申請	
					改正前	改正後	改正前	改正後
一戸建て の住宅		新築	1戸	あり	14,000円	15,000円	7,000円	7,500円
				なし	50,000円	←	25,000円	←
共同住宅等	5戸以下	新築	1棟	あり	24,000円	25,000円	12,000円	12,500円
				なし	110,000円	114,000円	55,000円	57,000円
	5戸超え 10戸以下	新築	1棟	あり	38,000円	40,000円	19,000円	20,000円
				なし	172,000円	181,000円	86,000円	90,500円
	10戸超え	新築	1棟	あり	62,000円	66,000円	31,000円	33,000円
				なし	334,000円	355,000円	167,000円	177,500円

(2) 増改築 (手数料条例 別表：当初…52の2項 カッコ書、変更…52の4項 カッコ書)

住宅の種類		工事 種別	単位	事前 審査	当初申請		変更申請	
					改正前	改正後	改正前	改正後
		増改築	1戸	あり	20,000円	21,000円	10,000円	10,500円
				なし	72,000円	73,000円	36,000円	36,500円
共同住宅等	5戸以下	増改築	1棟	あり	35,000円	37,000円	17,500円	18,500円
				なし	162,000円	169,000円	81,000円	84,500円
	5戸超え 10戸以下	増改築	1棟	あり	56,000円	59,000円	28,000円	29,500円
				なし	255,000円	270,000円	127,500円	135,000円
	10戸超え	増改築	1棟	あり	92,000円	98,000円	46,000円	49,000円
				なし	499,000円	531,000円	249,500円	265,500円

(3) 既存建物の維持保全計画 (手数料条例 別表：当初…52の3項、変更…52の5項)

住宅の種類		工事 種別	単位	事前 審査	当初申請		変更申請	
					改正前	改正後	改正前	改正後
一戸建て の住宅		既存 維持保全	1戸	あり	20,000円	21,000円	10,000円	10,500円
				なし	72,000円	73,000円	36,000円	36,500円
共同住宅等	5戸以下	既存 維持保全	1棟	あり	35,000円	37,000円	17,500円	18,500円
				なし	162,000円	169,000円	81,000円	84,500円
	5戸超え 10戸以下	既存 維持保全	1棟	あり	56,000円	59,000円	28,000円	29,500円
				なし	255,000円	270,000円	127,500円	135,000円
	10戸超え	既存 維持保全	1棟	あり	92,000円	98,000円	46,000円	49,000円
				なし	499,000円	531,000円	249,500円	265,500円

## 2. 施行予定日及び適用区分

施行予定日：令和8年4月1日

適用区分：施行日以後の申請に係る手数料から適用