

賃金等の変動に対する

工事請負契約約款第25条第6項（インフレスライド条項）

運用マニュアル

令和7年2月

多治見市 財政課

はじめに

本マニュアルは、工事請負契約約款（以下、「契約約款」という。）第25条第6項のインフレスライド条項について、スライド額の算定方法や発注者及び受注者間における協議等についての運用の考え方を整理したものである。

1. 適用対象工事

- （1）契約約款第25条第6項の請求は、2.（3）に定める残工期が2.（2）に定める基準日から2ヶ月以上あること。
- （2）発注者及び受注者によるスライドの適用対象工事の確認時期は、賃金水準の変更がなされた時とする。

2. 請求日及び基準日等について

請求日及び基準日等の定義は、以下のとおりとする。

- （1）請求日：スライド変更の可能性があるため、発注者又は受注者が請負代金額の変更の協議（以下「スライド協議」という。）を請求した日とする。
- （2）基準日：請求日とすることを基本とする。
また、請求があった日から起算して、14日以内で発注者と受注者とが協議して定める日とすることも可とする。
- （3）残工期：基準日以降の工事期間とする。

3. スライド協議の請求

発注者又は受注者からのスライド協議の請求は、書面により行うこととし、その期限は直近の賃金水準の変更から、次の賃金水準の変更がなされるまでとする。

4. 請負代金額の変更

(1) 賃金等の変動による請負代金額の変更額（以下「スライド額」という。）は、当該工事に係る変動額のうち請負代金額から基準日における出来形部分に相応する請負代金額を控除した額の100分の1に相当する金額を超える額とする。

(2) 増額スライド額については、次式により行う。

$$S_{\text{増}} = [P_2 - P_1 - (P_1 \times 1/100)]$$

この式において、 $S_{\text{増}}$ 、 P_1 及び P_2 は、それぞれ次の額を表すものとする。

$S_{\text{増}}$ ：増額スライド額

P_1 ：請負代金額から基準日における出来形部分に相応する請負代金額を控除した額

P_2 ：変動後（基準日）の賃金等を基礎として算出した P_1 に相当する額

($P = \alpha \times Z$ 、 α ：請負比率（落札率）、 Z ：発注者積算額)

(3) 減額スライド額については、次式により行う。

$$S_{\text{減}} = [P_2 - P_1 + (P_1 \times 1/100)]$$

この式において、 $S_{\text{減}}$ 、 P_1 及び P_2 は、それぞれ次の額を表すものとする。

$S_{\text{減}}$ ：減額スライド額

P_1 ：請負代金額から基準日における出来形部分に相応する請負代金額を控除した額

P_2 ：変動後（基準日）の賃金等を基礎として算出した P_1 に相当する額

($P = \alpha \times Z$ 、 α ：請負比率（落札率）、 Z ：発注者積算額)

(4) スライド額は、労務単価、材料単価、機械器具損料並びにこれらに伴う共通仮設費、現場管理費及び一般管理費等の変更について行われるものであり、歩掛の変更については考慮するものではない。

5. 出来形数量の確認

- (1) 基準日における残工事量を算定するために行う出来形数量の確認は、工事設計書又は数量総括表に対応して出来高確認を行うものとする。
- (2) 現場搬入材料については、認定したものは出来形数量として取り扱うこと。また、下記の材料等についても出来形数量として取り扱うものとする。
 - ・工場製作品については、工場での確認又はミルシート等で在庫確保が証明できる材料は出来形数量として取り扱う。
 - ・基準日以前に配置済みの現地据付型の建設機械及び仮設材料等（架設用クレーン、仮設鋼材など）も出来形の対象とする。ただし、基準日以降の賃料等については、スライド対象とする。
 - ・契約書にて工事材料契約の完了が確認でき、近隣のストックヤード等で在庫確認が可能な材料は出来形数量として取り扱う。
- (3) 工事設計書又は数量総括表で一式明示した仮設工についても出来形数量の対象とできる。
- (4) 出来形数量の計上方法については、発注者側に換算数量がない場合は、受注者側の当該工種に対する構成比率により出来形数量を算出してもよい。
- (5) 受注者の責めに帰すべき事由により遅延していると認められる工事量は、増額スライドの場合は、出来形部分に含めるものとし、減額スライドの場合は、出来形部分に含めないものとする。
- (6) 基準日までに変更契約を行っていないが先行指示されている設計量については、スライドの対象とすることができる。

6. 物価指数

発注者は、建設工事費デフレーターを用いた変動率、または、積算に使用する単価を用いた変動率を物価指数とすることを基本とする。なお、受注者の協議資料等に基づき双方で合意した場合は別途の物価指数を用いることができる。

7. スライド額の協議

スライド額については、発注者と受注者とが協議して定める。ただし、協議開始の日から14日以内に協議が整わない場合にあつては、発注者が定め、受注者に通知する。

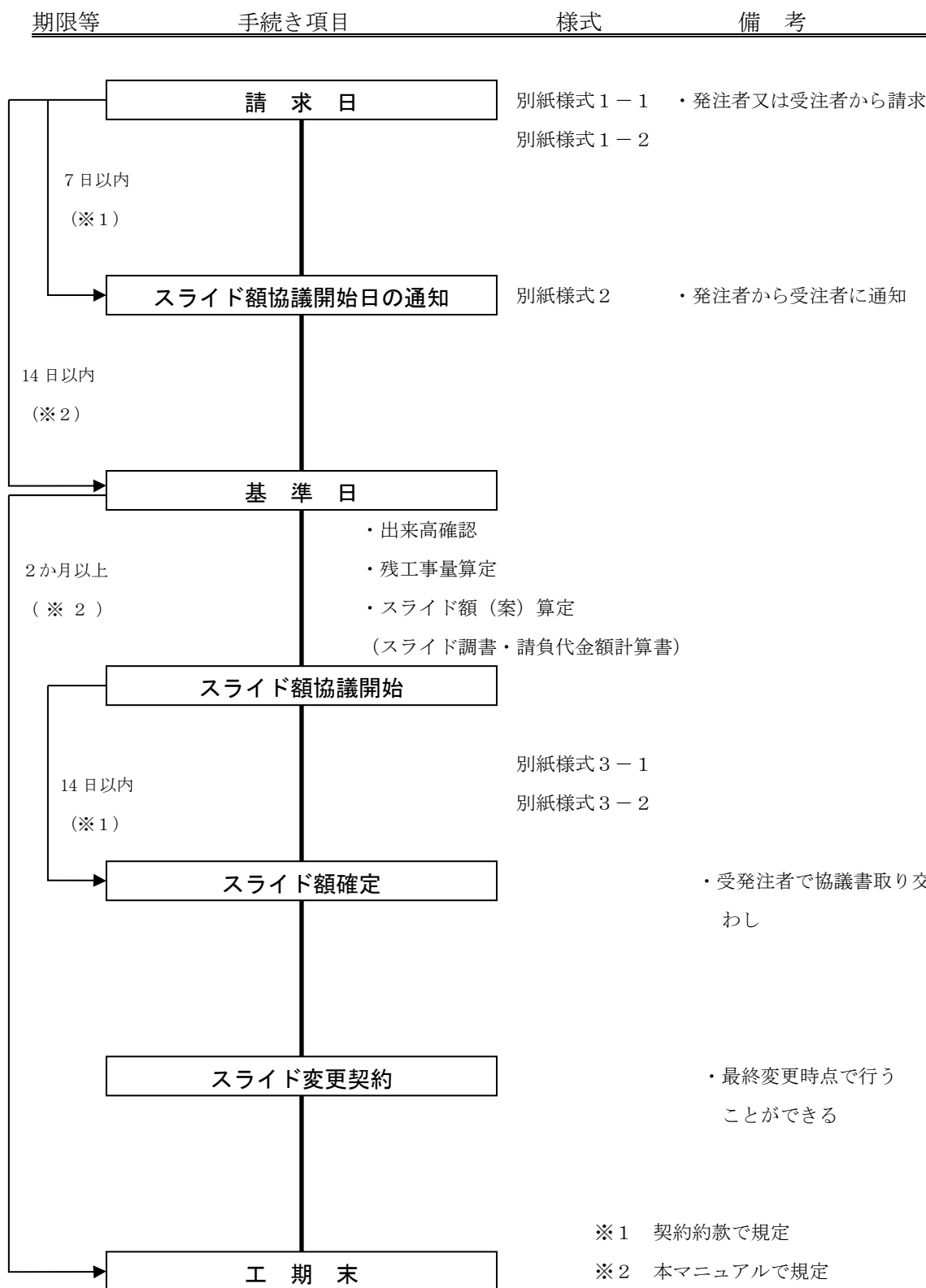
8. 変更契約の時期

スライド額に係る契約変更は、最終変更時点で行うことができる。

9. 全体スライド及び単品スライド条項の併用

- (1) 契約約款第25条第1項から第4項までに規定する全体スライド条項に基づく請負代金額の変更を実施した後であっても、本運用によるスライドを請求することができる。
- (2) 本運用に基づき請負代金額の変更を実施した後であっても、契約約款第25条第5項に規定する単品スライド条項に基づく請負代金額の変更を請求することができる。

契約約款第25条第6項に伴う実施フロー



(別紙様式 1 - 1)

[受注者からの請求]

令和〇〇年〇〇月〇〇日

多治見市長

様

受 注 者

住 所

商標又は名称

代表者の氏名

印

工事請負契約約款第25条第 6 項に基づく請負代金額の変更について (請求)

下記の工事については、賃金等の変動により、工事請負契約約款第25条第 6 項の規定に基づき請負代金額の変更を請求します。

記

1. 工 事 名

2. 工 事 場 所

3. 請負代金額 円

4. 工 期 令和 年 月 日 ～ 令和 年 月 日

5. 希望基準日 令和 年 月 日

(別紙様式 1 - 2)

[発注者からの請求]

〇〇第 号
令和〇〇年〇〇月〇〇日

受 注 者

住 所

商標又は名称

代表者の氏名

様

多治見市長

印

工事請負契約約款第25条第 6 項に基づく請負代金額の変更について（請求）

下記の工事については、賃金等の変動により、工事請負契約約款第25条第 6 項の規定に基づき請負代金額の変更を請求します。

記

1. 工 事 名

2. 工 事 場 所

3. 請負代金額 円

4. 工 期 令和 年 月 日 ～ 令和 年 月 日

5. 希望基準日 令和 年 月 日

(別紙様式2)

〇〇第 号
令和〇〇年〇〇月〇〇日

受注者

住所

商標又は名称

代表者の氏名

様

多治見市長

印

工事請負契約約款第25条第8項に基づく協議の開始の日について（通知）

令和〇〇年〇〇月〇〇日付け請求のあった下記の工事について、工事請負契約約款第25条第8項の規定に基づき、スライド額協議開始日を通知します。

記

1. 工事名

2. スライド額協議開始日 令和〇〇年〇〇月〇〇日

（※スライド額協議開始日は、受注者の意見を聴いて、請求日から7日以内に通知する）

ス ラ イ ド 調 書

工 事 名	
請 負 代 金 額	円（税抜き）
	円（税込み）
設 計 金 額	円（税抜き）
	円（税込み）
工 期	令和 年 月 日から
	令和 年 月 日まで
基 準 日	令和 年 月 日
出 来 高 額	円（税抜き）
残 工 事 額 （P 1）	円（税抜き）
変更残工事額（P 2）	円（税抜き）

※増額スライド用

賃金等の変動に基づく請負代金額計算書

工事名：

請負代金額	出来高額	P ₁	P ₂

$$\begin{aligned}
 \text{スライド額 (S)} &= (P_2 - P_1) - P_1 \times 1/100 \\
 &= (\quad - \quad) - \quad \times 1/100 \\
 &= \quad - \quad \\
 &= \quad
 \end{aligned}$$

(但し、 $P_1 < P_2$)

P₁：請負代金額から出来高部分に相応する請負代金額を控除した額

P₂：変動後（基準日）の賃金等を基礎として算出した P₁ に相当する額

スライド額

$$\begin{aligned}
 (\text{税込み}) &= \quad \times \text{消費税及び地方消費税率} \\
 &= \quad
 \end{aligned}$$

※減額スライド用

賃金等の変動に基づく請負代金額計算書

工事名：

請負代金額	出来高額	P ₁	P ₂

$$\begin{aligned}
 \text{スライド額 (S)} &= (P_2 - P_1) + P_1 \times 1/100 \\
 &= (\quad - \quad) + \quad \times 1/100 \\
 &= \quad + \quad \\
 &= \quad
 \end{aligned}$$

(但し、 $P_1 > P_2$)

P₁：請負代金額から出来高部分に相応する請負代金額を控除した額

P₂：変動後（基準日）の賃金等を基礎として算出した P₁ に相当する額

スライド額

$$\begin{aligned}
 (\text{税込み}) &= \quad \times \text{消費税及び地方消費税率} \\
 &= \quad
 \end{aligned}$$

(別紙様式 3 - 1)

〇〇第 号
令和〇〇年〇〇月〇〇日

受 注 者

住 所

商標又は名称

代表者の氏名

様

多治見市長

印

工事請負契約約款第25条第6項に基づく請負代金額の変更について（協議）

令和〇〇年〇〇月〇〇日付け請求のあった工事請負契約約款第25条第6項に基づく請負代金額の変更について、同条第7項の規定に基づき下記のとおり協議します。

なお、承諾については、別添承諾書へ記名押印のうえ提出してください。

記

1. 工 事 名

2. スライド変更金額 ￥〇〇〇, 〇〇〇 - (増額または減額)

うち、取引に係わる消費税及び地方消費税の額 ￥

基 準 日 令和〇〇年〇〇月〇〇日

(別紙様式 3 - 2)

〇〇第 号
令和〇〇年〇〇月〇〇日

受 注 者

住 所

商標又は名称

代表者の氏名 様

多治見市長 印

工事請負契約約款第25 条第 6 項に基づく請負代金額の変更について（協議）

令和〇〇年〇〇月〇〇日付け請求のあった工事請負契約約款第25条第 6 項に基づく請負代金額の変更について、同条第 7 項の規定に基づき、下記のとおり協議します。

記

1. 工 事 名
2. スライド変更適否 スライドの適用が認められない
3. 理 由 スライド額が対象工事費の 1 %を超えないため

(別 添)

承 諾 書

令和〇〇年〇〇月〇〇日付けで協議のありました下記工事の工事請負契約約款第25条第7項によるスライド協議変更額に異存ありませんので、承諾します。

記

1. 工 事 名

2. スライド変更金額 ¥〇〇〇, 〇〇〇 - (増額または減額)

うち、取引に係わる消費税及び地方消費税の額 ¥

基 準 日 令和〇〇年〇〇月〇〇日

令和〇〇年〇〇月〇〇日

住 所

商標又は名称

代表者の氏名

多治見市長

様