

市政一般質問発言通告書（会派代表・**個人**）

令和8年8月20日

多治見市議会 議長 様



会派名：オールたじみ

氏名：5 番議員 黒川 昭治

質問題名	空き家管理の現状と今後の対策について
質問要旨	近年、市内において空き家が増加している中、7月初旬に市之倉町で廃屋が倒壊し、隣接道路が通行止めとなり地域住民の生活に大きな支障が生じる重大事案が発生した。 当該物件は15年以上前から住民から危険性を懸念する声や通報が寄せられていた経緯がある。 そこで空き家対策の実効性、特定空家等の認定プロセス、所有者への指導・行政代執行の運用など、市の対応についてうかがう。
質問項目①	当該物件について、住民からの危険性の通報・相談はあったのか？ あったのであれば、いつごろからか？
質問項目②	当該物件は空家等対策特別措置法に基づいた「特定空家等」または「管理不全空家等」にされていたのか？ されていなかった場合は、その理由は何か？
質問項目③	倒壊前に、緊急に安全を確保する必要があると判断されなかったのか？
質問項目④	市内の「倒壊のおそれがある空き家」として把握している件数及び、「特定空家等」としている件数はいくらか？
質問項目⑤	
質問の相手方	市長、都市計画部長