

令和3年度北栄地域 地区懇談会(要旨)

1 概要

- (1) テーマ：本庁舎の建て替えと令和3年度主要事業について
- (2) 日 時：令和3年11月5日（金） 19：00～
- (3) 場 所：旭ヶ丘公民館

2 意見交換(主なやりとり)

(1) 本庁舎の建て替えについて

① 新庁舎の建て替えで何年ごろの完成予定ですか。

回答 議会の議決がないため明確な完成予定日はお答えできません。議決されれば概ね4年以内に完成を目指します。

② 県内で新庁舎の建て替えをした自治体は概ね55年を経過して実施していますが、多治見市は55年を経過していません。また、建て替えに際して補助等を受けられますか。

回答 本庁舎は47年経過しています。例として各務原市は48年経過で全面建て替えを行っています。県内各自治体は、大地震に備え庁舎の建て替えを実施しています。

（総務課長）庁舎の耐震化に関する主な補助制度に、「市町村役場機能緊急保全事業」があります。ただし、令和2年度までに着手すること、また、耐震化工事を行っていないことが条件となっています。多治見市は平成23年頃から計画的に庁舎の将来を検討し、平成27年に耐震化工事を実施しました。その後、平成28年の熊本地震を受けてこの制度ができたため、利用できません。市では条件の緩和などを国に要望しつつ、この制度以外にも利用出来る制度の研究を進めています。

③ 説明資料に載っている熊本大地震で損害を受けた市役所の庁舎のIs値（構造耐震指標）はいくつですか。また、多治見市役所本庁舎のIs値はいくつですか。

回答 （総務課長）資料の建物は熊本県宇土市で、Is値は約0.3です。本庁舎は平成27年の耐震化前が0.31で、耐震化後で0.63です。Is値は主に柱に関する強度を表す数値で、その他、天井や設備などの強度も必要です。

④ 庁舎の建て替えは、駅北庁舎に統合をするという意味ですか。また、現段階で議会の議決は得られそうですか。

回答 現駅北庁舎に隣接して新庁舎を建てるという案で説明しています。審議未了廃案となってからは、議員の皆さんと意見交換し、地区懇談会の場合でも市民の皆さんの意見をしっかり聞いています。議案の提出時期に関してはしっかり検討していきます。

⑤ 本庁舎建て替えの反対意見はどのようなものですか。

回答 議会では、本庁舎建て替えの必要性については賛成が得られていますが、建て替えの場所と時期、市民の理解を十分得られているか、という点について議会から意見をいただいていますので、今後しっかり検討していきます。

⑥ 新本庁舎が完成した際に市保護司会サポートセンターの入居を要望します。

回答 外部団体の新庁舎への入居については検討中です。ご意見を受け、今後の検討内容に加えます。

⑦ 現駅北庁舎は駐車場が狭く高齢者が利用しづらいです。新庁舎建て替えの際には広く安心して利用できる駐車場をお願いします。

回答 要望としてお受けします。

⑧ 新型コロナウイルスの影響で市民の生活が苦しい中、庁舎の建て替えを進める必要性と、建て替え後の財政計画を教えてください。

回答 市の庁舎は、有事の際に拠点として機能しなければならないため、庁舎の建て替えは防災の観点から必要だと考えています。建て替えに際しては基金として20億円を準備し、後世に大きな負担とならないようにしています。詳細については資料をお渡しします。

（２）その他（市政全般）

① 3回目の新型コロナワクチン接種について教えてください。

回答 国は実施を決定していますが、市町村での具体的な時期等については情報がまだない状況です。実施する際の計画については市で検討を進めています。

（企画部長）3回目の接種は国の専門家会議で検討されている段階です。3回目の接種は最後の接種から最低でも8カ月以上経過していることが条件ですので、8カ月が経過する方からクーポンを配布する想定をしています。（※11月5日時点の情報です）

② 洒落テGOの実施ありがとうございます。なかなかない政策だと思いますので、今後もよろしくお願いします。

回答 感謝申し上げます。職員には実際に街に出て、住民の方々の状況を見て政策を決定するように話をしています。今後もしっかり市内の事業者を応援していきます。

③ 養正地域の地区懇談会で質問をした堆肥化センターの件について、「1週間以内に回答する」とのことでしたが、電話が1回あったのみで納得のいく回答ではありませんでした。その後更に要望を出し、1週間が経ちましたが回答がありません。

回答 回答期限を必ず守ることと、時間がかかるようでも必ず中間報告をするよう改めて対応の指示をします。地区懇談会での質問のフォローは秘書広報課で責任をもって行います。堆肥化センターの件については、現在原料となる食品残渣の不足により生産量が少ないため、市民へ広く配るほどの量はありません。

④ 平井町4丁目付近の通学路の側溝は子どもが落ちる危険があります。要望も出しています。

回答 地図で場所を確認し、担当部署で現地を確認、対応について回答します。

後日対応 平井町4丁目地内については、道路と側溝の高低差がある所に交通安全プログラムでの要望があることから、側溝への転落を防止するための転落防止柵を今年度中に設置予定です。既存側溝の蓋掛については、他地域からの要望も多く、既存側溝が劣化・破損しているところから順次更新しています。当該地については、短期（5～10年）での更新予定はありません。

⑤ 駅南再開発事業について、開発前は駐車場利用による利益収入があったはずですが、開発後に収益は見込めますか。

回答 総事業費192億円のうち、市費の内訳は44億円です。残りは国、県のお金、そしてマンションの売上金等を事業に当てます。詳細は後日回答します。

後日対応 事業前は駐車場として年間約2,000万円および商業施設の固定資産税等の税収がありました。事業後は、市の所有する床の貸付収入および住宅棟、商業業務棟、駐車場棟、ホテル棟の固定資産税等の税収増を見込んでいます。