

岐阜県多治見市の
テクノパーク(工業用地) 位置図



1 多治見高田テクノパーク

第1期 分譲面積 約20ha
有効面積 約11.5ha
第2期 分譲面積 約5ha
有効面積 約2.5ha
〈進出企業〉 水谷産業(株)

2 多治見長瀬テクノパーク

〈進出企業〉 日本ガイシ(株)
〈施設名称〉 NGKセラミックデバイス(株) 多治見工場
半導体製造装置用セラミックスの製造
分譲面積 約20ha

3 多治見山吹テクノパーク

〈進出企業〉 トヨタ自動車(株)
〈施設名称〉 多治見サービスセンター
車両の修理技術の向上・育成及び研究・開発拠点
分譲面積 約19ha

4 旭ヶ丘テクノパーク

〈進出企業〉 アマゾンジャパン合同会社
日本通運(株)
〈施設名称〉 多治見フルフィルメントセンター
アマゾンジャパンの物流拠点
分譲面積 約6ha

5 フロンティア・リサーチパーク

〈進出企業〉 (株)サンアイ岡本
水谷産業(株)
三光化成(株)
中野倉庫運輸(株)
分譲面積 約3.3ha

民間開発支援事業

〈進出企業〉 トヨタ紡織(株)
〈施設名称〉 多治見技術センター
テストコースを備えた研究開発拠点
分譲面積 約36ha

上原テクノパーク

〈進出企業〉 明和工業(株)
分譲面積 約4ha

企業誘致の沿革

平成 16 年	9 月	研究用地「フロンティア・リサーチパーク」の分譲対象を拡大	平成 24 年	6 月	株式会社セントラル・バッテリー・マテリアルズと企業立地協定を締結
平成 17 年	12 月	水谷産業株式会社と土地売買契約を締結	11 月	アマゾンジャパン・ロジスティクス株式会社、操業開始	
平成 18 年	4 月	三光化成株式会社と土地売買契約を締結	平成 25 年	9 月	トヨタ自動車株式会社、操業開始
平成 19 年	8 月	岐阜県内の市町村で初の「企業誘致課」を設置（当時）	11 月	第 4 弾企業用地「多治見長瀬テクノパーク」を決定	
	12 月	第 1 弾工業用地「旭ヶ丘テクノパーク」を決定	平成 26 年	4 月	トヨタ紡織株式会社、操業開始
平成 20 年	4 月	第 2 弾工業用地「上原テクノパーク」を決定	平成 27 年	3 月	株式会社サンアイ岡本と土地売買契約を締結
	5 月	明和工業株式会社と土地売買契約を締結	平成 30 年	3 月	日本ガイシ株式会社と企業立地協定を締結
	7 月	水谷産業株式会社と土地売買契約を締結（増設分）	3 月	第 5 弾工業用地「多治見高田テクノパーク」を決定	
	9 月	第 3 弾企業用地「多治見山吹テクノパーク」を決定	3 月	多治見高田テクノパーク開発事業及びリニア中央新幹線建設事業の推進に向けて、東海旅客鉄道株式会社、多治見市土地開発公社、多治見市の三社で協定を締結	
平成 23 年	4 月	トヨタ自動車株式会社と企業立地協定を締結			
	8 月	トヨタ紡織株式会社と企業立地協定を締結	令和元年	6 月	第 6 弾工業用地「第 2 期多治見高田テクノパーク」を決定
	11 月	日本通運株式会社と企業立地協定を締結	7 月	中野倉庫運輸株式会社と企業立地協定を締結	
平成 24 年	3 月	アマゾンジャパン・ロジスティクス株式会社と企業進出協定を締結	令和 4 年	4 月	水谷産業株式会社と企業立地協定を締結
	6 月	関西触媒化学株式会社と企業立地協定を締結	令和 5 年	2 月	三光化成株式会社と企業立地協定を締結

多治見高田テクノパーク

ご紹介



多治見高田テクノパーク



第2期
有効面積
約2.5ha!

第1期
有効面積
約11.5ha!

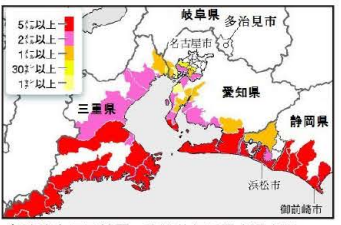
水谷産業株式会社
進出決定!

工業用地名：第1期多治見高田テクノパーク
所在地：岐阜県多治見市高田町地内
販売区画数：1区画を予定（有効面積 約11.5ha）
分譲時期：令和10年度予定

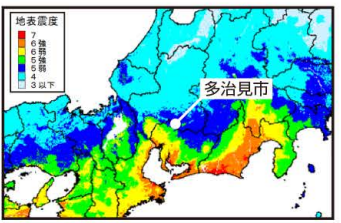
※完成イメージ

Point 3 内陸部ゆえの災害リスクの低さ!

将来的に発生が予想されている「南海トラフ地震」によって発生する津波は、太平洋沿岸部を激しく襲うと言われています。当地は「内陸部」であることに加え、様々な主要交通網に接続しているため、災害リスクを低減させつつ、優れた交通アクセスも確保できます。



▲南海トラフ地震：自治体毎の最大浸水深（想定）



▲南海トラフ地震：地震震度分布図（基本ケース）

2012.8.29 内閣府 報道資料を基に作成

Point 4 専門部署による柔軟な受け入れ体制と日本一のアフターフォロー!

「企業誘致課」を平成19年に立ち上げ、現在に至るまでに多くの企業の進出をサポートしてきました。また、操業までのサポートや地元地域との関係づくりはもちろん、地域貢献事業の提案など、進出決定後も継続的に支援いたします。



トヨタ自動車(株)
多治見サービスセンター



アマゾンジャパン合同会社
多治見フルフィルメントセンター



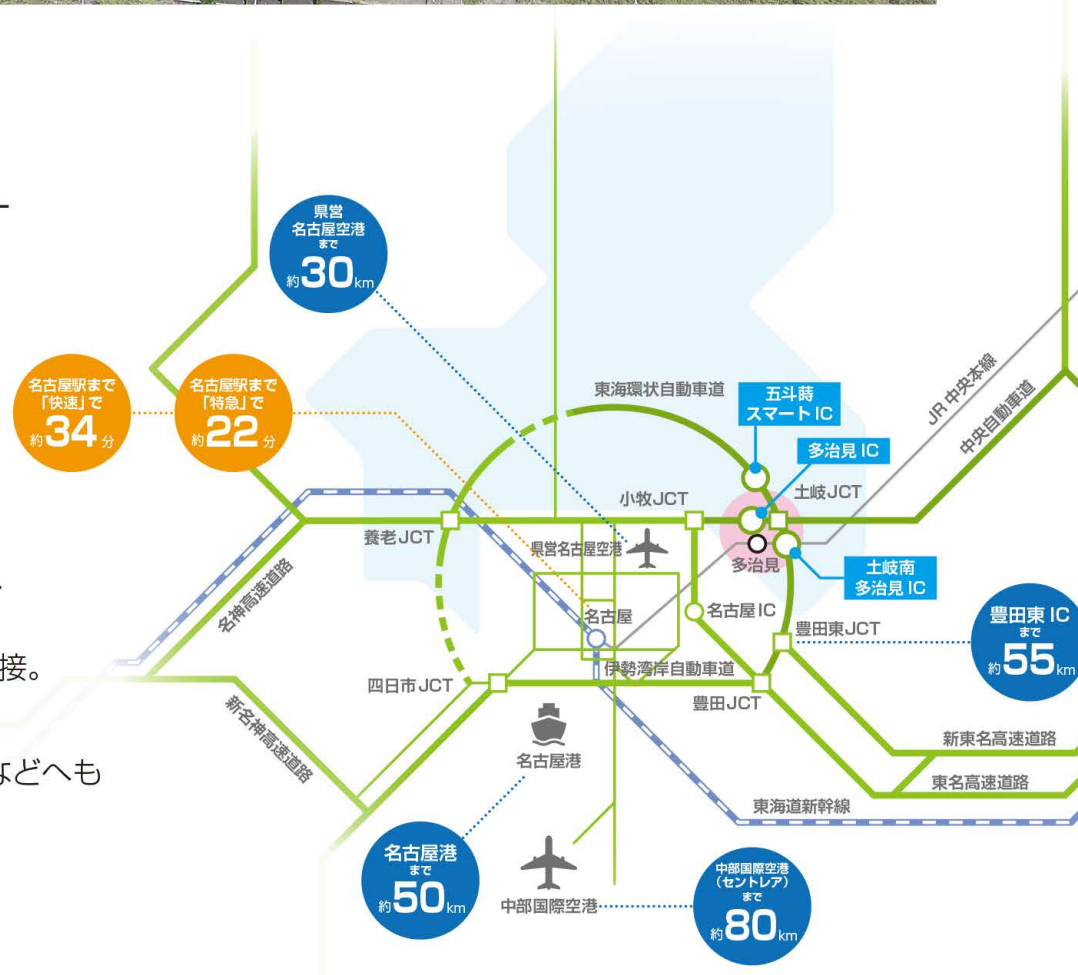
日本ガイシ(株)
(NGK セラミックスデバイス(株) 多治見工場)

Point 1 オーダーメイドに対応!

第1期多治見高田テクノパークは1枚売り!
オーダーメイドに対応し、立地企業のご要望にお応えします。

Point 2 陸・海・空の拠点!

2つの高速道路（中央自動車道、東海環状自動車道）に近接。名古屋、豊田などの周辺都市にアクセスしやすいのはもちろんのこと、中部国際空港（セントレア）、名古屋港などへも快適に接続し、国内・外どこに行くにも便利!
まさに陸・海・空の拠点!



Point 5 手厚い補助制度

全額補助

固定資産税及び都市計画税に対する補助
「事業所等設置奨励金」

※最初の5年間のみ適用。4年目、5年目は半額補助。
投下固定資産額などの要件あり

一人につき
30万円
最大 3,000 万円

新規雇用に対する補助
「雇用促進奨励金」

※事業所等設置奨励措置指定期間中、多治見市民を雇用
(その他要件あり)

個人に
30万円

移住定住に対する補助
「移住定住促進奨励金」

※多治見市外在住の従業員が指定期間中に市内に
転入し、転入の時点で住居を所有(その他要件あり)

多治見市エリアデータ

特徴

多治見市は岐阜県の南東に位置し、91.25km²の面積を有します。古くから陶磁器やタイルなど美濃焼の産地として発展し、人口約11万人を擁する東濃地方の中核都市です。

人口

106,556 人
(令和5年9月1日現在)

気候

年間平均気温：15.5℃
年間最高気温：40.0℃
年間最低気温：-6.4℃
過去最高気温：40.9℃(2007年)
年間降雨量：1,729.0mm
(2022年気象庁公式サイトより)