

多治見市庁舎オフィス環境整備支援業務委託  
公募型プロポーザル評価要領

本評価要領は、多治見市庁舎オフィス環境整備支援業務委託公募型プロポーザルの実施にあたり、参加資格者のうち最も優れた提案を客観的に評価・選定するための評価基準及び評価点の算出方法等を示すものである。

1. 企画提案等に係る評価

企画提案評価点は各委員 50 点満点とし、評価項目、評価基準及び配点は次のとおりとする

評価項目	評価基準	配点／委員	
業務実施方針	<ul style="list-style-type: none"> <li>・本業務を履行する上での効果的な取組方法や検討体制となっているか</li> <li>・多治見市役所新庁舎建設基本構想及び基本計画を踏まえた提案となっているか</li> </ul>	10 点	
業務工程表	<ul style="list-style-type: none"> <li>・業務全般の内容を理解した適切なスケジュールが組まれているか</li> <li>・市と受注者との役割分担を明確にし、具体的な業務スケジュールを示したものとなっているか</li> </ul>	5 点	
企画提案	コミュニケーションがとりやすい執務環境の工夫	5 点	25 点
	新しい働き方の実現のための工夫	5 点	
	来庁者にとってわかりやすく利用しやすい空間の工夫	5 点	
	本庁舎と駅北庁舎の 2 棟体制という特性を踏まえた効率性と可変性を備えたレイアウトの考え方	5 点	
	建築設計業務受注者との調整において想定される課題及びその解決策に関する考え方	5 点	
ヒアリング	<ul style="list-style-type: none"> <li>・質問に対する応答が明瞭であるか</li> <li>・説明が企画提案書等の補完をしておりわかりやすいか</li> <li>・本市の要望等に柔軟に対応する姿勢がみられるか</li> </ul>	10 点	
企画提案評価点		50 点	

## 2. 価格に係る評価

価格評価点は、見積書に基づき新庁舎建設事務局において評価するものとし、次の式により算出する。この式において小数点以下の端数が生じた場合は、小数点第1位以下を四捨五入した値とする。

$$\text{価格評価点} = \frac{\text{最低提案価格}}{\text{提案者の提案価格}} \times 50 \text{ 点}$$

## 3. 総合評価

総合評価点は、企画提案評価点と価格評価点を合計し、各参加者の総合評価点を算出する。なお、総合評価点は、企画評価点は250点、価格評価点は50点の計300点満点とする。

評価項目	配点
企画提案評価点	50点×5人=250点
価格評価点	50点
総合評価点	300点

## 4. 最優秀提案者及び優秀提案者の選定

総合評価点が最も高い者を最優秀提案者として契約相手方候補者に選定し、次に総合評価点が高い者を優秀提案者として選定する。

総合評価点の合計の最も高い提案が2つ以上あるときは、企画提案の得点が高い者を最優秀提案者とするものとし、なおも同点の場合は、選定委員会での協議により決定する。