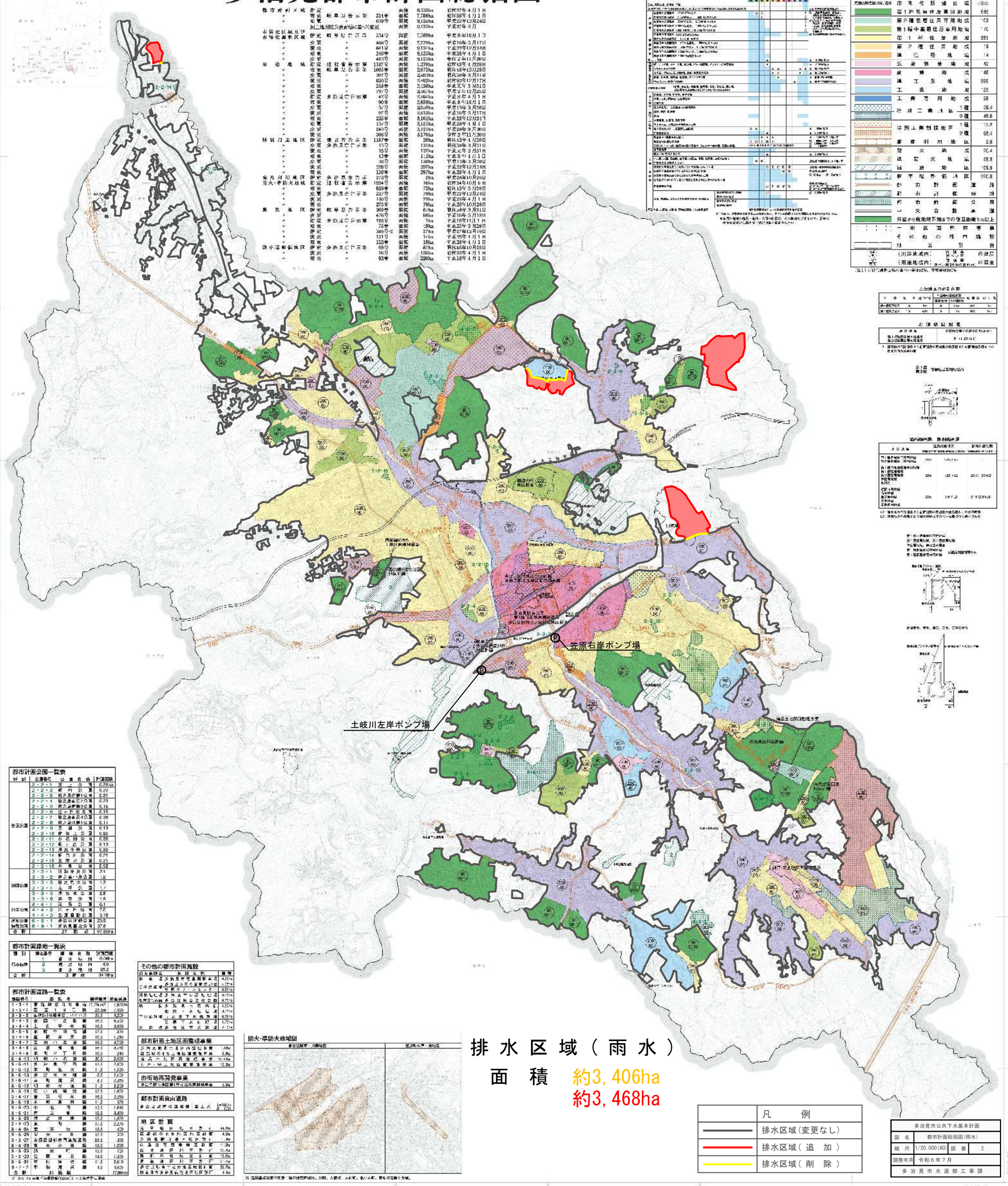
多治見都市計画下水道事業　多治見市公共下水道

総　括　図（雨水）　　縮尺５０，０００分の１

多治見都市計画総括図



都市計画公園一覧表

種別	公園番号	公園名称	計画面積
街区公園	2・2・1	宝一公園	0.26ha
	2・2・2	愛約公園	0.22
	2・2・3	明之台西第1公園	0.21
	2・2・4	陶之原東第2公園	0.23
	2・2・5	明之台西第2公園	0.16
	2・2・6	虎ヶ石第2公園	0.15
	2・2・7	陶之原東第4公園	0.30
	2・2・8	明之台住宅第1公園	0.11
	2・2・9	天神公園	0.13
	2・2・10	摩地二公園	0.60
	2・2・11	小名田公園	0.35
	2・2・12	笠ヶ丘公園	0.13
	2・2・13	虎ヶ石第公園	0.22
	2・2・14	多門山公園	0.21
	2・2・15	太閤武公園	0.21
	2・2・16	小泉公園	0.60
近隣公園	3・3・1	昭和中央公園	2.1
	3・3・2	緑ヶ丘第1公園	1.0
	3・3・3	向陽台公園	1.5
	3・3・4	人形公園	1.7
	3・3・5	東台東公園	2.8
	3・3・6	共栄公園	1.0
分区公園	4・4・1	陶台公園	6.1
	4・4・2	虎ヶ石公園	7.0
	4・4・3	笠原運動公園	5.70
広域公園	6・5・1	多治見緑化公園	25.0
特殊公園	8・6・1	多治見墓地公園	37.0
合計		27箇所	97.88ha

都市計画緑地一覧表

種別	緑地番号	緑地名称	計画面積
都市緑地	1	音姫緑地	0.08ha
	2	男山緑地	4.9
	3	音多緑地	29.2
合計		3箇所	34.18ha

都市計画道路一覧表

整理番号	路線名称	延長	計画幅員	計画総面積
1・3・1	東海環状自動車道	17.3km	22.0m	1,976ha
3・3・1	国道19号線	2.0km	22.0m	1,320
3・3・2	山岡陶土線バイパス	3.0	16.0	4,230
3・4・3	金岡一宝線	1.0	16.0	1,630
3・4・4	上山平井線	1.0	16.0	3,030
3・5・5	本町六日市線	1.0	12.0	330
3・4・6	栗原弁天線	1.0	16.0	1,290
3・4・7	笠原小名田線	1.0	16.0	4,230
3・4・8	広小路本町線	1.0	16.0	4,050
3・4・9	本町少下戸線	1.0	16.0	240
3・4・10	明和六名田線	3.0	16.0	2,020
3・5・11	天目下石線	1.0	12.0	720
3・6・12	本町生田線	1.0	12.0	1,120
3・6・13	多治見大畑線	2.0	12.0	2,120
3・6・14	本町滝呂線	4.0	12.0	2,020
3・6・15	明和姥堂線	1.0	12.0	2,220
3・5・16	広小路東部線	1.0	12.0	1,070
3・4・17	金岡姥堂線	1.0	16.0	2,230
3・6・18	本町高台線	1.0	12.0	370
3・5・23	小名田線	1.0	12.0	1,840
3・6・21	庁之倉線	1.0	12.0	3,430
3・5・22	虎ヶ石線	1.0	12.0	1,070
3・4・23	本町線	1.0	12.0	2,270
3・4・24	宝本町線	1.0	12.0	420
3・5・25	宝ヶ丘下石線	1.0	12.0	320
3・3・27	東海環状自動車道連絡	0.3	22.0	330
3・4・28	東本小田線	1.0	12.0	1,230
3・5・29	鈴木戸線	1.0	12.0	750
3・3・30	笠原本社線	1.0	14.0	1,020
3・5・31	平和横丁線	1.0	12.0	2,670
3・7・2	平和滝呂線	1.0	12.0	1,020
合計		31箇所		37,990m

その他の都市計画施設

名称	多治見市	面積
新庁舎	多治見市役所庁舎	0.32ha
ごみ焼却場	多治見市ごみ焼却場	4.27ha
汚泥処理施設	多治見市汚泥処理センター	0.35ha
市場	多治見市食肉市場	0.12ha
市民会館	多治見市市民会館	0.72ha
市民文化会館	多治見市市民文化会館	1.32ha
市民体育館	多治見市市民体育館	4.17ha
下水処理場	公共下水道処理場	0.35ha
	笠原下水処理場	1.27ha
火葬場	多治見市火葬場	0.29ha

都市計画土地区画整理事業

多治見駅南土地区画整理事業	1.0ha
昭和町のまち土地区画整理事業	6.8ha
滝呂一号区画整理事業	52.0ha
上戸・中之切区画整理事業	10.0ha

市街地再開発事業

多治見駅北西地区市街地再開発事業	2.0ha

都市計画自由通路

多治見駅前自由通路	第1工区 L=102m W=12m

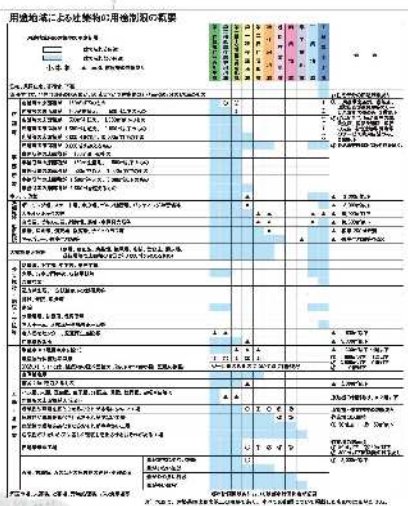
地区計画

名称	面積
名古屋鉄道小田津駅前地区地区計画	44.0ha
名古屋鉄道小田津駅前第2地区地区計画	4.0ha
多治見駅北地区地区計画	1.0ha
北栄住宅西地区地区計画	2.0ha
山水園区地区計画	25.0ha
陶都の杜地区地区計画	2.0ha
東栄通区地区計画	2.0ha
東栄通第一工業団地地区地区計画	2.0ha
新本町市街地再生地区地区計画	58.0ha
新本町市街地再生地区地区計画	4.0ha

防火・準防火地域図

※ 法関連条例等の適用（他の地域区域は、法町、人形町、ふれあい、東町、東山本町、新町の区域）

用途地域による建築物の用途制限の概要



凡例

総土地面積区域界（市町村界）	9,125ha
市街化区域	3,170
市街化調整区域	5,955
第1種低層住居専用地域	649
第2種低層住居専用地域	102
第1種中高層住居専用地域	70
第1種住居地域	281
第2種住居地域	19
準住居地域	14
近隣商業地域	42
商業地域	140
準工業地域	699
工業地域	128
工業専用地域	26
特別工業地区 1種	38.4
特別工業地区 2種	48.6
特別工業制限地区 1種	19.9
特別工業制限地区 2種	98.4
高度利用地区	2.0
防火地域	90.4
準防火地域	98.5
風致地区	109.9
新市場形成地区	99.0
都市計画道路	
都市計画緑地	
都市計画公園	
臨港道路	
外縁から敷地境界線までの離隔距離1m以上	
一般国道	
その他の市町村道	
地区割	
（用途地域内） 自然色	の道路
（用途地域内） 青緑色	の道路

注）1）市街化調整区域の道路は幅員4m未満、市町村道は20m

北側斜線制限

用途地域	北側斜線の適用距離(m)
第1種低層住居専用地域 第2種低層住居専用地域	5+1.25×d

注1）図 第2種 北側斜線（平面図）

道路斜線制限、隣地斜線制限

用途地域	道路斜線勾配	隣地斜線勾配	適用距離
第1種低層住居専用地域 第2種低層住居専用地域	1.25	1.25+12	
第1種中高層住居専用地域 第1種住居地域 第2種住居地域 準住居地域 近隣商業地域 商業地域 工業地域 工業専用地域	1.25	1.25+12	20m以内は1.25+12 20m超は1.5+12

注2）隣地斜線は、第1種低層住居専用地域、第2種低層住居専用地域、第1種中高層住居専用地域、第2種中高層住居専用地域、田園住居地域、第1種住居地域、第2種住居地域、準住居地域、近隣商業地域、商業地域、工業地域、工業専用地域

注3）道路斜線は、第1種低層住居専用地域、第2種低層住居専用地域、第1種中高層住居専用地域、第2種中高層住居専用地域、田園住居地域、第1種住居地域、第2種住居地域、準住居地域、近隣商業地域、商業地域、工業地域、工業専用地域

日影規制

排水区域（雨水）

面　積　約3,406ha
　　約3,468ha

凡例	
	排水区域（変更なし）
	排水区域（追　加）
	排水区域（削　除）

多治見市公共下水基本計画			
図名	都市計画総括図（雨水）		
縮尺	1/20,000(A0)	図番	2
調整年月	令和６年７月		
多治見市水道部工事課			

多治見市