

令和7年度

別表第2 (第9条関係)					本 来 入 居 者 の 家 賃 (単位:円)									近傍同種の 住宅家賃 (単位:円)
	団地名	建設 年度	管理 開始 年度	構造										
					104,000 以下	104,001 ～ 123,000	123,001 ～ 139,000	139,001 ～ 158,000	158,001 ～ 186,000	186,001 ～ 214,000	214,001 ～ 259,000	259,001 以上		
14・25	美坂	昭和 29	29	簡二	6,500	7,500	8,600	9,700	11,100	12,900	15,100	17,400	20,200	
14・19		昭和 33	33	木平	1,400	1,600	1,800	2,000	2,300	2,700	3,200	3,700	11,300	
1・4	高田	昭和 29	29	簡二	6,800	7,800	8,900	10,100	11,500	13,300	15,600	18,000	18,400	
7・22		昭和 30	30	簡二	6,600	7,600	8,700	9,800	11,300	13,000	15,200	15,700	15,700	
27・34	溶なし	昭和 31	31	簡二	5,400	6,200	7,100	8,000	9,200	10,600	12,400	13,100	13,100	
72・75		昭和 34	34	簡平	1,600	1,900	2,100	2,400	2,800	3,200	3,800	4,400	13,200	
1DK	高根低層	平成 30	31	木平	14,800	17,000	19,500	22,000	25,100	29,000	34,000	39,200	81,100	
2DK		平成 30	31	木平	19,700	22,800	26,000	29,400	33,600	38,700	45,400	52,300	108,100	
A101ーA103・A105ーA406	高根中層	昭和 59	59	中耐	18,700	21,600	24,700	27,900	31,900	36,800	43,100	49,100	49,100	
A104		昭和 59	59	中耐	19,800	22,900	26,200	29,500	33,800	39,000	45,600	52,600	59,000	
B102ーB406	バリア	昭和 60	61	中耐	19,300	22,300	25,500	28,800	32,900	38,000	44,400	51,200	51,700	
B101		昭和 60	61	中耐	20,300	23,500	26,800	30,300	34,600	39,900	46,700	53,900	61,200	
B103	バリア	昭和 60	61	中耐	20,400	23,500	26,900	30,300	34,700	40,000	46,800	54,000	61,700	
B104		昭和 60	61	中耐	20,400	23,600	27,000	30,400	34,700	40,100	46,900	54,100	63,100	
C101ーC103・C106ーC406	バリア	昭和 62	63	中耐	19,900	22,900	26,200	29,600	33,800	39,000	45,700	50,600	50,600	
C102		昭和 62	63	中耐	20,900	24,200	27,600	31,200	35,600	41,100	48,100	55,500	62,200	
C104	バリア	昭和 62	63	中耐	20,800	24,000	27,500	31,000	35,500	40,900	47,900	55,200	60,200	
C105		昭和 62	63	中耐	20,900	24,100	27,500	31,100	35,500	41,000	48,000	55,300	60,700	
D101・D106ーD406	バリア	平成 1	2	中耐	20,400	23,600	26,900	30,400	34,700	40,100	46,900	49,000	49,000	
D102		平成 1	2	中耐	21,300	24,600	28,200	31,800	36,300	41,900	49,100	56,600	58,500	
D103	バリア	平成 1	2	中耐	21,400	24,700	28,200	31,800	36,400	42,000	49,200	56,700	58,300	
D104		平成 1	2	中耐	21,400	24,700	28,200	31,800	36,400	42,000	49,100	56,600	58,600	
D105	バリア	平成 1	2	中耐	21,400	24,700	28,300	31,900	36,500	42,100	49,300	56,900	59,500	
E101		平成 3	4	中耐	21,900	25,200	28,900	32,600	37,200	42,900	50,300	58,000	68,000	
E102ーE105ーE406	バリア	平成 3	4	中耐	21,000	24,200	27,700	31,200	35,700	41,200	48,200	55,600	58,500	
E103		平成 3	4	中耐	21,800	25,100	28,800	32,400	37,100	42,800	50,100	57,800	66,300	
E104	バリア	平成 3	4	中耐	21,800	25,100	28,700	32,400	37,000	42,800	50,000	57,700	66,100	
A104・A109		平成 9	10	中耐	16,500	19,000	21,800	24,600	28,100	32,400	38,000	43,800	53,900	
A102・A103・A105・A106・A107・A108・A110・A111・B102・B103・B104・B105	国京	平成 9	10	中耐	16,700	19,300	22,000	24,800	28,400	32,800	38,400	44,200	54,600	
A204・A205・A304・A305・B202ーB203・B302ーB303		平成 9	10	中耐	21,400	24,700	28,300	31,900	36,500	42,100	49,300	56,800	69,400	
A201・A208・B201ーB204	メソ	平成 9	10	中耐	21,600	25,000	28,600	32,200	36,800	42,500	49,800	57,400	69,900	
A101・A112・B101・B106		平成 9	10	中耐	23,000	26,600	30,400	34,300	39,200	45,200	52,900	61,100	78,400	
A202・A207・A302・A307	メソ	平成 9	10	中耐	26,400	30,500	34,800	39,300	44,900	51,800	60,700	70,000	84,700	
A203・A206・A303・A306		平成 9	10	中耐	26,600	30,700	35,100	39,600	45,200	52,200	61,100	70,400	85,300	
A301・A308・B301ーB304	メソ	平成 9	10	中耐	26,600	30,700	35,100	39,600	45,200	52,200	61,100	70,400	85,300	
1・8・13・16		溶なし	昭和 35	35	簡平	1,700	2,000	2,200	2,500	2,900	3,400	3,900	4,600	12,500
33・36	昭和 36		36	簡平	2,300	2,600	3,000	3,400	3,900	4,500	5,300	6,100	17,900	
47・52	溶なし	昭和 37	37	簡平	2,500	2,900	3,400	3,800	4,400	5,000	5,900	6,800	16,900	
53・56		昭和 38	38	簡平	2,700	3,200	3,600	4,100	4,700	5,400	6,300	7,300	17,700	
57・72	溶なし	昭和 40	40	簡平	3,300	3,900	4,400	5,000	5,700	6,600	7,700	8,900	17,200	
73・77・83・92		昭和 41	41	簡平	3,500	4,100	4,700	5,300	6,000	7,000	8,200	9,400	17,800	
93・107		昭和 41	41	簡平	3,100	3,600	4,100	4,600	5,300	6,100	7,200	8,300	16,600	
113・120		昭和 42	42	簡平	3,700	4,300	4,900	5,600	6,400	7,300	8,600	9,900	16,400	
121・124		昭和 42	42	簡平	3,700	4,300	4,900	5,600	6,400	7,300	8,600	9,900	16,400	
133・135・140・144・150・154		昭和 42	42	簡平	3,200	3,700	4,200	4,800	5,500	6,300	7,400	8,500	15,200	
5・12	旭ヶ丘1	昭和 43	43	簡平	4,100	4,800	5,500	6,200	7,000	8,100	9,500	11,000	17,400	
13・20・29・41・46・50		昭和 43	43	簡平	3,600	4,100	4,700	5,300	6,100	7,000	8,200	9,500	15,300	
55・66		昭和 44	44	簡二	7,500	8,600	9,900	11,100	12,700	14,700	15,200	15,200	15,200	
51・54		昭和 44	44	簡平	4,700	5,400	6,200	7,000	8,000	9,200	10,800	12,400	18,100	
71・76・82・83・89・100	旭ヶ丘2低	昭和 44	44	簡平	3,700	4,300	4,900	5,600	6,400	7,400	8,600	10,000	15,000	
1・30		昭和 48	48	簡二	9,700	11,200	12,900	14,500	16,600	17,700	17,700	17,700	17,700	
31・48	水洗化	昭和 48	48	簡二	9,800	11,300	12,900	14,600	16,700	17,800	17,800	17,800	17,800	
49・54		昭和 48	48	簡二	9,100	10,500	12,000	13,500	15,500	16,900	16,900	16,900	16,900	
67・84	水洗化	昭和 49	49	簡二	10,700	12,300	14,100	15,900	18,200	19,800	19,800	19,800	19,800	
55・66		昭和 49	49	簡二	10,600	12,300	14,000	15,800	18,100	19,600	19,600	19,600	19,600	
1・24(P)	旭ヶ丘2中	昭和 50	50	簡二	12,500	14,400	16,500	18,600	19,100	19,100	19,100	19,100	19,100	
111・114・116・122・125・132・146・212・222・224・226・232・246		昭和 50	51	中耐	15,600	18,000	20,600	23,200	26,600	30,700	35,900	37,100	37,100	
112	バリア	昭和 50	51	中耐	18,600	21,400	24,500	27,700	31,600	36,500	42,700	49,300	64,800	
113		昭和 50	51	中耐	17,000	19,600	22,400	25,300	28,900	33,400	39,100	45,000	47,400	
131	風呂設置	昭和 50	51	中耐	16,200	18,700	21,400	24,200	27,600	31,900	37,300	39,000	39,000	
121・126・223・225・231		昭和 50	51	中耐	16,200	18,700	21,400	24,200	27,600	31,900	37,300	39,200	39,200	
211	バリア	昭和 50	51	中耐	16,800	19,400	22,200	25,000	28,600	33,000	38,600	44,600	45,100	
311・315・321・326・332・333・336・346・513・532・541・544		昭和 51	52	中耐	15,900	18,300	21,000	23,600	27,000	31,200	36,500	37,300	37,300	
316	バリア	昭和 51	52	中耐	17,100	19,800	22,600	25,500	29,200	33,700	39,400	45,500	46,300	
331・335・533		昭和 51	52	中耐	16,500	19,000	21,800	24,500	28,100	32,400	37,900	39,100	39,100	
334	風呂設置	昭和 51	52	中耐	16,500	19,000	21,700	24,500	28,000	32,300	37,900	38,800	38,800	
511		昭和 51	52	中耐	18,800	21,700	24,800	28,000	32,000	36,900	43,200	49,900	65,700	
512	バリア	昭和 51	52	中耐	17,700	20,400	23,400	26,400	30,100	34,800	40,700	46,900	47,900	
534		昭和 51	52	中耐	16,500	19,000	21,800	24,600	28,100	32,400	37,900	39,200	39,200	
611・613・621・733・741・744	風呂設置	昭和 53	53	中耐	16,100	18,600	21,300	24,000	27,500	31,700	37,100	40,200	40,200	
734		昭和 53	53	中耐	16,700	19,300	22,100	24,900						